

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2018.  
július 31-én megtartott *rendes ülésének***

TÁRGYSOROZATA

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATA: 46-54.

RENDELETE: 15.

Száma: MEG/76-11/2018.

**TÁRGYSOROZAT**

- 1) Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.
- 2) Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 3) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.
- 4) Előterjesztés az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatára.
- 5) Előterjesztés az „Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárására.
- 6) Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.
- 7) Előterjesztés a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtására.
- 8) Előterjesztés a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.
- 9) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára.

Nyírmeggyes, 2018. augusztus 05.



*Szókéné Vadon Edit*  
Szókéné Vadon Edit  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Községházán 2018. július 31-én 16,00 órakor kezdődött **rendes ülésén.**

**Jelen vannak:** Szőkéné Vadon Edit polgármester  
Szondi Csaba alpolgármester  
Felföldi Zoltánné képviselő  
Balogh Sándorné képviselő  
Erdődi Istvánné képviselő

**Meghívottként:** Lipták József jegyző  
Antal Anett jegyzőkönyvvezető  
Czine Éva köztisztviselő  
Farkas Jánosné köztisztviselő  
Szondi Andrea közalkalmazott  
Szondi Botond közalkalmazott  
Tóthné Márta Andrea

A Polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd 16,00 órakor megnyitotta a Képviselő-testület rendes ülését. Megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását, azzal, hogy 8. napirendi pontként kérte felvenni az „Előterjesztés a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.” 9. napirendi pontként pedig az „Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára” címűt.

*Ezt követően a Polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjének elfogadásáról a következő döntést hozta:*

### **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**46/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

**a Képviselő-testület 2018. július 31-ei rendes ülése napirendjének  
elfogadásáról.**

A Képviselő-testület:

a 2018. július 31-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint **fogadta el:**

- 1) Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

- 2) Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 3) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.
- 4) Előterjesztés az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatára.
- 5) Előterjesztés az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárására.
- 6) Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.
- 7) Előterjesztés a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtására.
- 8) Előterjesztés a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.
- 9) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)

-----

**1. tsp. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.**

Előadó: Polgármester

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

## NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

47/2018. (VII. 31.)

### Önkormányzati határozata

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.**

A Képviselő-testület:

1)

- a) a 82/2017. (IX. 26.) önkormányzati határozat 3) a) és b) pontja;
- b) a 85/2017. (X. 24.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- c) a 90/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- d) a 92/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- e) a 96/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- f) a 98/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- g) a 99/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 3) és 4) pontja;
- h) a 2/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- i) a 3/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) és 3) pontja;
- j) a 6/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- k) a 10/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- l) a 11/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- m) a 16/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2)a) és b) pontja;
- n) a 17/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- o) a 21/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- p) a 22/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- q) a 26/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- r) a 27/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- s) a 28/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- t) a 30/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- u) a 35/2018. (V. 29.) önkormányzati határozat 2) pontja

**végrehajtásáról adott beszámolót elfogadta.**

2) az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről szóló tisztségviselői tájékoztatást **tudomásul vette.**

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, valamint Szociális Ügyintézője (helyben),

- 3) Tóthné Márta Andrea önkormányzati közalkalmazott (székhelyén)
- 4) Szociális segítő (helyben)
- 5) Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája Vezetője (székhelyén)
- 6) Önkormányzat Műszaki Ügyintézője (helyben)

-----

**2. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Előadó: Polgármester

A Polgármester felkérte az Ügyrendi- és Vagyonnyilat-kezelési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Erdődi Istvánné** (az Ügyrendi és Vagyonnyilat-kezelési Bizottság Elnöke): Előadta, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolták.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**15/2018. (VIII. 02.)**

**önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015.**

**(IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **SZMSZ.**) VII. Fejezet a következő 30/A. alcímmel és az alá tartozó 46/A. § rendelkezéseivel egészül ki:

”

### **30/A. Aljegyző**

**46/A. § (1)** A Polgármester – a Mötv. 82. § rendelkezéseire tekintettel – a Jegyző helyettesítése és a Jegyző által meghatározott feladatok ellátása érdekében Aljegyzőt nevezhet ki.

**(2)** Kinevezése esetén az Aljegyző minden hét csütörtöki napján 9,00-11,00 (kilenc-tizenegy) óra között tart fogadóórát.”

2. § Ez a rendelet 2018. augusztus 2. napján lép hatályba, azzal, hogy a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

---

### **3. tsp. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.**

Előadó: Polgármester

A Polgármester felkérte az Ügyrendi- és Vagyonynyilat-kezelési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Erdődi Istvánné (az Ügyrendi és Vagyonynyilat-kezelési Bizottság Elnöke): Előadta, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolták.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

## **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**48/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

**a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról.**

A Képviselő-testület:

**1)** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 67. § (1) bekezdés d) pontja szerint benyújtott előterjesztés alapján, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **SZMSZ**) 45. § (1) bekezdésére figyelemmel – a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: **Hivatal**) belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, valamint ügyfélfogadási rendjét 2018. augusztus 1. napjától irányadóan az alábbiak szerint **határozta meg**:

**a) a Hivatal felépítése, belső szervezeti tagozódása:**

A Hivatalt – a Polgármester irányítása mellett – a Jegyző vezeti.

A Jegyzőt – aljegyző kinevezése esetén – az Aljegyző helyettesíti, míg annak hiányában a Jegyző helyettesítésére az SZMSZ-ben meghatározottak szerint kerül sor. Ezen túl az Aljegyző – önálló munkaköri feladatként – ellátja a Jegyző által számára meghatározott feladatokat is.

A Hivatal egységes szervezetként működik, külön szervezeti egységekre nem tagozódik, hanem a munkamegosztás rendjét – s ennek megfelelően a dolgozók hivatali épületben történő tényleges elhelyezését – a szakterület jellege, a feladatok szakiránya alapján kialakított munkakörök, munkaköri leírások csoportosítása adja, az alábbiak szerint:

- Pénzügyi munkakörök (A Hivatalon belül a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátásáért felelős külön gazdasági szervezet nem működik, hanem maga a Hivatal látja el (a pénzügyi ügyintézők látják el) a gazdasági szervezetre jogszabályban meghatározott feladatokat. Ezen feladatok ellátásának koordinálásáért a Jegyző által ezzel megbízott köztisztviselő a felelős.

- Igazgatási munkakörök (a pénzügyi munkakörön kívüliek, pl.: igazgatási ügyintéző, ügyviteli alkalmazott stb.)

A Hivatal fentiek szerinti konkrét szervezeti felépítését – a határozat b) pontja szerint megállapított létszámot is figyelembe véve – a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában (a továbbiakban: Hivatali SZMSZ.) kell meghatároznia Jegyzőnek.

**b) a Hivatal létszáma:**

A Hivatal engedélyezett létszámát az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet, míg finanszírozott létszámát a költségvetési törvény állapítja meg.

**c) a Hivatal munkarendje:**

A Hivatal általános munkarendje – mely a napi munkaidőt és a munkaközi szünetet (hétfőtől csütörtökig a 30 perces ebédidőt) is tartalmazza – a következő:

- hétfőtől csütörtökig                      7<sup>30</sup> órától - 16<sup>00</sup> óráig
- pénteken                                      7<sup>30</sup> órától – 13<sup>30</sup> óráig

A Hivatal dolgozóinak munkaidő-beosztását a munkáltatói jogkör gyakorlója (Jegyző) a fenti általános munkarendtől eltérően is megállapíthatja.

**d) a Hivatal ügyfélfogadási rendje:**

- hétfő    9<sup>00</sup> órától - 16<sup>00</sup> óráig
- kedd    nincs ügyfélfogadás
- szerda    9<sup>00</sup> órától - 16<sup>00</sup> óráig
- csütörtök                                        9<sup>00</sup> órától - 12<sup>00</sup> óráig
- péntek    9<sup>00</sup> órától - 12<sup>00</sup> óráig

**2) utasította** a Jegyzőt, hogy gondoskodjon:

- a) a Hivatal tekintetében az e határozat szerinti működés biztosításáról;
- b) az önkormányzati honlapon és a helyben szokásos módon (a Községháza hirdetőtábláján) is a határozat közzétételéről, a nyilvánosság tájékoztatásáról;
- c) mielőbb – a határozat figyelembe vételével – a Hivatali SZMSZ. szükséges módosításáról, indokoltsága esetén új Hivatali SZMSZ. kiadásáról.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2) a)-b) pontoknál: 2018. augusztus 1.

2) c) pontnál: 2018. október 15.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben),
  - 2) Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, dolgozói (helyben)
  - 3) Szociális segítő (helyben)
  - 4) Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája Vezetője (székhelyén)
-



#### 4. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatára.

Előadó: Polgármester

A Polgármester felkérte a Szociális, valamint a Pénzügyi Bizottság Elnökeit, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Balogh Sándorné (a Szociális Bizottság tagja, és a Pénzügyi Bizottság elnöke):  
Előadta, hogy mind a két bizottság a közel 400.000,- Ft hátralék megfizetését, valamint 2018. január 01-től 15.000,- Ft/hó általány megfizetését javasolta.

Ezt követően a Képviselő-testület hosszasan vitatta meg az előterjesztést, a határozat-tervezetet majd a Jegyző összegezte a megfogalmazódott javaslatok alapján a határozat-tervezetet, melyet a Polgármester szavazásra bocsátott és megállapította, hogy *a Képviselő-testület további vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

### **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**49/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

#### **az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatáról.**

A Képviselő-testület:

- 1) megismerte a Nyírmeggyes Község Önkormányzat** (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és Durbák Aliz Erzsébet (a továbbiakban: **Bérlő**) között 2012. június 6. napján kötött bérleti szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) a Nyírmeggyes, Lenin *(jelenleg Szalkai)* u. 1. szám alatti – összesen 32,5 m<sup>2</sup> alapterületű – Egészségház egyes helyiségeinek határozatlan időre szóló hasznosításáról.
- 2) a Szerződést jóváhagyólag tudomásul véve elhatározta, hogy azt – a szerződő felek közös megegyezése esetén – az alábbiak szerint módosítani kívánja, melynek során a Szerződés 4.) pontját ki kell egészíteni a következő rendelkezésekkel:**  
*„A költségek megfizetése az Önkormányzat javára a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal házipénztárába készpénzben történik az erről kötött külön megállapodásban meghatározottak szerint.*  
**A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Szerződés alapján Őt terhelő költségek határidőre történő megfizetésének elmulasztása esetén a Bérbeadó jogosult a Szerződést jogszerűen felmondani.”**

**3) kikötötte** azt is, hogy a szerződő feleknek a Szerződés fenti kiegészítéséről való közös megegyezése esetén a Szerződés kiegészített 4.) pontjában megjelölt külön megállapodásban szerepelnie kell a következőknek is:

**„A Bérlő kinyilatkozza és vállalja, hogy:**

**a)** a 2012. december 1-jétől általa meg nem fizetett közüzemi költségek 2015-2017. évi és 2018. első félévi kiegyenlítése érdekében – a Szerződés 1.) pontja szerinti teljes ingatlan éves költségátlagának 17,6 %-a alapul vételével – az Önkormányzat javára a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal házipénztárába készpénzben, kamatmentesen megfizet 500.000,- Ft-ot (azaz ötszázezer forintot), az alábbi ütemezéssel:

- .....

- .....

**b)** a 2018. év harmadik negyedéve tekintetében, valamint azt követően fizetési kötelezettségének határidőre eleget tesz és költségátalányként megfizet 15.000,- Ft-ot (azaz tizenötezer forintot) a Szerződés kiegészített 4.) pontjában szabályozott befizetési módon, egyösszegben, utólag a hónap 10. napjáig.”

**4) megbízta** a Polgármestert azzal, hogy:

**a)** az e határozat Bérlő részére való megküldésével egyidejűleg írásban külön is tájékoztassa a Bérlőt a Szerződés kiegészítésének, illetve a külön megállapodás megkötésének kezdeményezéséről, valamint arról, hogy arra csak abban az esetben van lehetőség, ha a 3) pontban meghatározottak vállalásáról, teljesítéséről és megállapodásuk megkötésének szándékáról legkésőbb a határozat átvételét követő 10 napon belül írásban nyilatkozik az Önkormányzat felé;

**b)** ha a Bérlő a 4)a) pontban foglaltakról határidőben nem nyilatkozik, vagy nyilatkozik ugyan, de nem vállalja az ott meghatározottakat, úgy 60 napos határidő kitűzésével és a következményekre (*felmondás, követelés behajtása stb.*) való figyelmeztetéssel az elévülési időn belül jogszerűen érvényesíthető valamennyi követelés egyösszegű megfizetésére írásban szólítsa fel a Bérlőt;

**c)** ha a Bérlő a b) pont szerinti határidő elteltéig sem fizeti meg az Önkormányzat követelését, úgy tegye meg a szükséges jogszerű intézkedést a Szerződés felmondása, valamint a követelés jogi úton való érvényesítése érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pontnál: a határozat átvételét követő 10. nap

b) pontnál: a határozat átvételét követő 20. nap

c) pontnál: a határozat átvételét követő 100. nap

**5) felhatalmazta** a Polgármestert arra, hogy a Bérlővel írásban megállapodhasson a 3)a) pont szerinti fizetési kötelezettségek teljesítésének feltételeiről (*részletfizetés, 4)c) pont szerinti határidőn túli fizetési halasztás engedélyezése stb.*)

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Bérló (székhelyén)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

-----

**5. tsp. Előterjesztés az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárására.**

Előadó: Polgármester

Sajnálattal közölte a testülettel, hogy eredménytelen lett a lefolytatott közbeszerzési eljárás. Ezért kérelemmel kíván az Önkormányzat nevében fordulni a Pénzügyminisztérium felé, hogy 2019. év végéig meghosszabbításra kerüljön a támogatási szerződésben írt teljesítési idő.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta az általa javasolt kiegészített határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**50/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

**az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárásáról és a további teendők meghatározásáról.**

A Képviselő-testület:

- 1) az általa *(mint ajánlatkérő által)* a 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával indított „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás keretében **megismerte a bírálóbizottsági dokumentumokat és döntési javaslatot**, melyek szerint a közbeszerzési eljárást – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján – **eredménytelenné nyilvánította**, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább két ajánlat.
- 2) **megbízta és felhatalmazta** a Polgármestert azzal, hogy a közbeszerzési eljárás ismételt lefolytatása és a fejlesztési cél sikeres megvalósítása érdekében írásban **kérje** a Támogatótól a támogatói okirat szerint

rendelkezésre álló felhasználási határidő 2019. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. augusztus 3.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben),
- 2) A Bírálóbizottság tagjai (lakhelyükön)
- 3) Az 1) pont szerinti Ajánlattevő (székhelyén)
- 4) Bereg Konzulting Fejlesztési- és Projektiroda Kft-vel (4800 Vásárosnamény, Búzakalász u. 2. A. ép.).

-----

**6. tsp. Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.**

Előadó: Polgármester

A Polgármester felkérte a Szociális, valamint a Pénzügyi Bizottság Elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

**Balogh Sándorné** (a Szociális Bizottság tagja, és a Pénzügyi Bizottság elnöke):  
Előadta, hogy mind a két bizottság a pályázat benyújtása mellett az önrész vállalását szorgalmazta.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**51/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.**

A Képviselő-testület:

a Belügyminiszter – a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybevételére irányuló – Pályázati Kiírására

1) egyetértett azzal, hogy Nyírmeggyes Község Önkormányzat támogatási igényt (pályázatot) nyújtson be kemény lombos tűzifa megvásárlásához 14.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa mértéknek megfelelően, összesen 360 m<sup>3</sup> mennyiségre.

2) kinyilatkozza és vállalja, hogy

- a) – a támogatáson felül – az 1) pont szerinti tűzifa mennyiségre 1.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa mértékben, összesen tehát 360.000,- Ft + Áfa összegben önrészt biztosít az önkormányzati költségvetésbe betervezett szociális segélykeret (települési támogatás) terhére;
- b) a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől nem kér ellenszolgáltatást.

3) felhatalmazta a Polgármestert a Pályázati Kiírás szerinti adatlap (a pályázat) szabályszerű benyújtására, valamint arra, hogy teljes jogkörrel eljárjon a továbbiakban is az ügyben.

Felelős: Polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására

- elektronikus úton: 2018. augusztus 31.
- papír alapon: 2018. szeptember 3.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, és Szociális Ügyintézői (helyben)
- 3) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8., *adatlappal együtt*)

-----

**7. tsp. Előterjesztés a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtására.**

Előadó: Polgármester

A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Balogh Sándorné (a Pénzügyi Bizottság elnöke):** Előadta, hogy 4 igen szavazattal a támogatási igény benyújtását támogatták.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a Képviselő-testület *vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

# NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

52/2018. (VII. 31.)

## önkormányzati határozata

**a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtásáról.**

A Képviselő-testület:

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.10. pontja alapján:

- 1) **támogatási igényt nyújt be** az Önkormányzat működőképessége megőrzését szolgáló rendkívüli támogatásra.
- 2) **felhatalmazta** a Polgármestert a Kvtv. melléklete szerinti a pályázat szabályszerű benyújtására, s a pályázattal kapcsolatos „Nyilatkozat”-ok megtételére, valamint arra, hogy teljes jogkörrel eljárjon a továbbiakban is az ügyben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. augusztus 10.

A határozatot kapiák:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)
- 3) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.)

**8. tsp. Előterjesztés a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.**

Előadó: Polgármester

A Polgármester előadta, hogy a 2017-es évben beadott pályázathoz a 78/2017. (IX. 11.) határozatot módosítani kell, amelyben pontosan meghatározásra kerül a saját erő biztosítása, amely 779.186,- Ft.

Felkérte a Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Balogh Sándorné** (a Pénzügyi Bizottság Elnöke): Előadta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 4 igen szavazattal a saját erő biztosítását támogatja.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

## **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**53/2018. (VII. 31.)**

### **önkormányzati határozata**

**a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.**

A Képviselő-testület:

a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat (a továbbiakban: **Pályázat**) benyújtásáról szóló 78/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat 2) és 3)a) pontjában foglaltakra tekintettel **kinyilatkozza**, hogy a Pályázat tartalmának megvalósításához – az elnyert 14.804.258,- Ft központi támogatás mellett – **önrészként (saját erőként) 779.186,- Ft-ot (azaz hétszázhetvenkilencezer-száznyolcvanhat forintot) + ÁFA biztosít**, mely Nyírmeggyes Község Önkormányzat 2018. évi önkormányzati költségvetésében rendelkezésre áll.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző (helyben),
- 3) Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

### **9. tsp. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára.**

Előadó: Polgármester

Czine Éva ismertette a HEP felülvizsgálatának menetét.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**54/2018. (VII. 31.)**

**önkormányzati határozata**

**a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.**

A Képviselő-testület:

- 1) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése szerinti eljárás keretében **áttekintette** a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (HEP).
- 2) **megállapította**, hogy a HEP Intézkedési tervében megfogalmazott célokat mielőbb felül kell vizsgálni, illetve – ha szükséges – a határidőket módosítani kell.
- 3) a felülvizsgálat elvégzéséig a 28/2013. (VII. 12.) önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját hatályában fenntartja, s azt tekinti érvényesnek és irányadónak
- 4) **megbízta** a Polgármestert azzal, hogy az esélyegyenlőségi referens útján a határidő betartásával gondoskodjon felülvizsgálat mielőbbi elvégzéséről.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Szociális és gyámügyi ügyintéző, *mint esélyegyenlőségi referens* (helyben)

**Napirend után:**

A Polgármester tájékoztatta a megjelenteket az önkormányzati pályázatok jelenlegi állásáról.


**Erdődi Istvánné** (Képviselő, a Vagyonnyilat-kezelési Bizottság Elnöke): Elmondta, hogy a Csillag utca és a Dózsa Gy. utca találkozásánál (zsidó temető) épített fal miatt beláthatatlanná vált az út, és balesetveszélyes. Erre mielőbb találni kellene valamilyen megoldást, mielőtt még valami nagyobb baj nem történik, mert nagyon gyorsan hajtanak azon az úton az autók.




**Szondi Csaba** (Alpolgármester): Tájékoztatásul elmondta, hogy a helységnév tábla (Nyírkáta felé) már meg van rendelve, és árajánlat lett kérve az előbb említett balesetveszélyes helyszínre egy közlekedési tükrökre is, de eddig még csak egy nyíregyházi cégtől kapott árajánlatot. Elmondta, hogy tükröt szeretne még az Önkormányzat tenni a Katona Tiborék sarkára is (Kossuth utca), mert az is nagyon veszélyes a magas és átláthatatlan kerítés miatt.

A Polgármester megköszönte a résztvevők együttműködését, majd a Képviselő-testület ülését 17 óra 15 perckor bezárta.

kmf. az 1. oldalon

  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester



  
Lipták József  
jegyző



Száma: MEG/FC-11/2018.

## MEGHÍVÓ

Nyírmeggyes Község Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-a alapján **rendes ülés tartására összehívom.**

**Az ülés helye:** Községháza

**Az ülés ideje:** 2018. július 31. (kedd) 16,00 óra

### NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1) Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.  
Előadó: Polgármester
- 2) Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására.  
Előadó: Polgármester  
Véleményezi: Ügyrendi és Vagyon-nyilatkozat Kezelési Bizottság
- 3) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.  
Előadó: Polgármester  
Véleményezi: Ügyrendi és Vagyon-nyilatkozat Kezelési Bizottság
- 4) Előterjesztés az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatára.  
Előadó: Polgármester  
Véleményezi: Szociális, Oktatási és Egészségügyi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

5) Előterjesztés az „Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárására.

Előadó: Polgármester

Döntési javaslatot tesz: a Bírálóbizottság

6) Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Szociális, Oktatási és Egészségügyi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

7) Előterjesztés a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtására.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság





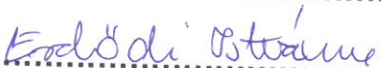







Nyírmeggyes, 2018. július 27.



Szökéné Vadon Edit sk.  
polgármester

## J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2018. július 31.-én 16. óra 00. perc kezdettel tartott rendes testületi üléséről

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 1.) Szőkéné Vadon Edit polgármester |    |
| 2.) Szondi Csaba alpolgármester     |    |
| 3.) Balogh Sándorné                 |    |
| 4.) Jakab Melinda                   |  |
| 5.) Felföldi Zoltánné               |    |
| 6.) dr. Gergely Miklós              |  |
| 7.) Erdődi Istvánné                 |    |
| 8.) Lipták József jegyző            |   |
| 9.) Antal Anett jegyzőkönyvvezető   |  |
| 10. FARKAS JÁNOSNÉ                  |  |
| 11. CSEVE ÉVA                       |  |
| 12. SZONDI ANDREVA                  |  |
| 13. TATÁNYI MÁRTA ANDREA            |  |
| 14. SZUDI BOTOND                    |  |

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**

4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Telefon: (44) 409-750, 409-850



Ügyirat száma: ~~MEG/76/11~~/2018.

Készítette:  
Lipták József jegyző

**B E S Z Á M O L Ó**

- a Képviselő-testülethez -

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

**I.**

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról – a legutóbbi beszámolás után esedékes határozatok tekintetében – az alábbiak szerint számolok be:

**82/2017. (IX. 26.) önkormányzati határozat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról.**

A Képviselő-testület döntött arról, hogy csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati kiírásához, valamint a határozat 3) pontjával felhatalmazta és megbízta a Polgármestert azzal, hogy a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot aláírja és határidőre benyújtsa az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé, továbbá az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kidolgozott és a helyileg megállapított feltételrendszernek megfelelően írja ki a felsőoktatási hallgatók számára az „A”, míg a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók számára a „B” típusú pályázat pályázati kiírását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pontnál: 2017. október 2.

b) pontnál: 2017. október 10.

**V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás mindkét feladatnál megtörtént.

**85/2017. (X. 24.) önkormányzati határozat a településképi szabályozások készítésére vonatkozó tervezési szerződés, valamint az ezzel összefüggő**

**települési főépítész tevékenység végzésére létrejött megbízási szerződés módosításáról.**

A Képviselő-testület jóváhagyta a településképi szabályozások készítésére vonatkozó tervezési szerződés, valamint az ezzel összefüggő települési főépítész tevékenység végzésére létrejött megbízási szerződés módosítására irányuló szerződés-tervezetet és a határozat 2) pontjával felhatalmazta a Polgármestert a módosításra irányuló szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. október 31.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás a szerződés módosításával megtörtént.

**90/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat a Nyírmeggyesi Sport Klub részére nyújtandó többlettámogatás biztosításáról.**

A Képviselő-testület a Nyírmeggyesi Sportklub részére 200.000,- Ft összegű vissza nem térítendő többlettámogatást nyújtásáról döntött, 2018. január 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett. A határozat 3) pontja utasította a Polgármestert, hogy a támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást – az előterjesztéshez mellékelt tartalommal – kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. december 5.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A Polgármester a határozat 3) pontja értelmében a szükséges intézkedéseket megtette, a támogatás biztosítása megtörtént.

**92/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról, valamint a házi segítségnyújtás további zavartalan ellátása érdekében szükséges intézkedés kezdeményezéséről.**

A Képviselő-testület a határozatával elfogadta a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását. A határozat 3) pontja felhatalmazta a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. november 30.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A Polgármester a határozat 3) pontjában foglaltaknak határidőben eleget tett.

**96/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat az Önkormányzat mérlegében szereplő sajátos elszámolások helyesbítéséről.**

A Képviselő-testület megtárgyalta a 36515-ös főkönyvi számla helytelen egyenlegéről és a tervezett – 50 adóstétel esetében, 900.083,- Ft-tal történő – helyesbítéséről szóló előterjesztést és egyetértett a tervezett helyesbítéssel,

hibajavítással és tudomásul vette annak – az előterjesztésben leírtak szerinti – megoldását.

A határozat 3) pontja megbízta a Polgármestert, hogy – a Jegyző, illetve a Polgármesteri Hivatal útján – tegye meg a szükséges intézkedést a számviteli hiba megfelelő kijavítására, az 1) pont szerinti összegnek a követelések nyilvántartásából való kivezetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. december 31.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A hiba javítása, az elfogadott összeg kivezetése – s így a végrehajtás – megtörtént.

### **98/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról, valamint a belső ellenőrzés további megszervezéséről.**

A Képviselő-testület a határozat 2) pontjával **megbízta** a Jegyzőt azzal, hogy gondoskodjon a belső ellenőrzés 2018. évi feladatellátásának – megbízásos jogviszony alapján történő – megszervezéséről.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2018. január 31.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás megtörtént, a 2018. évi megbízási szerződés Felföldi Sándorral került megkötésre.

### **99/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat a Mátészalka-Nyírmeggyes közötti kerékpárút tervezett megvalósításával kapcsolatos további kezdeményezésről.**

A Képviselő-testület a határozat 3) pontjával megbízta, egyúttal felhatalmazta a Polgármestert, hogy írásban keresse meg és kérje fel a Kormány közlekedésért felelős tagját, a Nemzeti Fejlesztési Minisztert, annak érdekében, hogy vizsgálta meg milyen módon valósítható meg a 2) pont szerinti önkormányzati kezdeményezés.

A határozat 3) pontja egyidejűleg azzal is megbízta a Polgármestert, hogy megkeresésében kérje a Nemzeti Fejlesztési Miniszter közreműködő támogatását a Nyírmeggyes belterületén, a 471-es főút-Rákóczi F. utca csomópontja forgalomirányító fényjelző készülékkel történő szabályozásának – elsősorban a 471-es főút folyamatban lévő rekonstrukciójához kapcsolódó, amennyiben az nem lehetséges, úgy az attól függetlenül történő – mindenki számára megnyugtató kialakításához is.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. január 15.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás megtörtént, a megkeresésre Nemzeti Fejlesztési Miniszter írásban válaszolt, de válaszában a kezdeményezésben felvetett problémák megoldásához érdemi támogatást nem ígért.

**2/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat Nyírmeggyes település körzeti megbízottja kinevezésének véleményezéséről.**

A Képviselő-testület egyetértő véleményét adta ahhoz, hogy a Mátészalkai Rendőrkapitányság Vezetője Alvári Zsolt c. r. zászlóst nevezze ki 2018. március 1. napjától Nyírmeggyes település körzeti megbízottjává.

A határozat 2) pontja felhatalmazta a Polgármestert arra, hogy a határozatot küldje meg a kinevezési jogkör gyakorlója részére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. február 5.

**V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás megtörtént.

**3/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat a 2018. évi járási startmunka programra vonatkozó támogatási kérelmek benyújtásáról.**

A Képviselő-testület egyetértett a 2018. évi járási startmunka program (a *Mezőgazdaság, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás, Belterületi közutak karbantartása, Mezőgazdasági földutak karbantartása, Belvízelvezetés programelemek*) tárgyában a támogatási kérelmek benyújtásával. A határozat 2) pontja felhatalmazta a Polgármestert arra, hogy a támogatási kérelmekhez kapcsolódó dokumentumokat aláírja, illetve a szükséges intézkedéseket megtegye, míg a 3) értelmében a támogatási kérelmek nyertessége esetén a szükséges intézkedéseket megtegye a megvalósítás érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. február 5., illetve a támogatási dokumentumokban foglaltak szerint.

**V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás megtörtént.

**6/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat Győrfi Klaudia nyírkátai lakos lakásbérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmének elbírálásáról.**

A Képviselő-testület megtárgyalta Győrfi Klaudia Nyírkáta, Zrínyi u. 4. szám alatti lakos (a továbbiakban: *Kérelmező*) kérelmét, és megállapította, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik bérbe adható önkormányzati lakással. A határozat 2) pontja megbízta a Polgármestert azzal, hogy a döntésről a *Kérelmezőt* – a határozat megküldésével – tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. február 5.

**V É G R E H A J T Á S:**

A végrehajtás megtörtént.

**10/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat az Önkormányzat Művelődési Háza és Könyvtára 2017. évi beszámolójának, valamint az Arany János Községi Tér és Arany János Községi Tér Könyvtári, Információs és Községi Helye**



**2018. évi munkatervének, illetve az ahhoz kapcsolódó költségvetési források jóváhagyásáról.**

A Képviselő-testület jóváhagyta a 2018. évi közművelődési munkaterveket és költségvetéseket, valamint a határozat 2) pontjával megbízta a Polgármestert, hogy az 1) pont szerint jóváhagyott költségvetéseket az Önkormányzat 2018. évi költségvetése készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. évi önkormányzati költségvetés készítésének ideje.

**VÉGREHAJTÁS:**

A végrehajtás megtörtént.

**11/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat a Nyírmeggyes Sportklub részére pályázati saját erő biztosításához támogatás nyújtásáról.**

A Képviselő-testület a Nyírmeggyes Sportklub részére 960.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújtásáról döntött, 2019. január 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett. A határozat 3) pontja utasította a Polgármestert, hogy a támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást – az előterjesztéshez mellékelt tartalommal – kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. március 31.

**VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 3) pontja értelmében a szükséges intézkedéseket megtette, s a támogatás biztosítása megtörtént.

**16/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat a Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája nyitvatartási rendjének meghatározásáról, közzétételéről.**

A Képviselő-testület meghatározta a Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája (a továbbiakban: **Intézmény**) nyitvatartási idejét és a határozat 2)a) pontjával utasította a Polgármestert arra, hogy az 1) pont szerinti nyitvatartási rend közzétételéről a helyben szokásos módon és az Önkormányzat honlapján gondoskodjon. A határozat 2)b) pontjával az Intézmény Vezetőjét utasította arra, hogy az 1) pont szerinti nyitvatartási rendről a szülőket írásban tájékoztassa, valamint gondoskodjon a júliusi zárva tartás ideje alatt az arra igényt tartó szülők gyermekeinek Intézményen belüli felügyeletéről, ellátásáról.

Felelős: a) pont esetében: Polgármester

b) pont esetében: Intézményvezető

Határidő: 2018. február 16.

**VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 2)a) pontjában foglaltaknak eleget tett, míg az Intézményvezető a 2)b) pont szerint a szülőket február 15-ig írásban tájékoztatta a nyári zárvatartásról, melyet a szülő aláírásukkal igazoltak. Ezen túl felmérték, hogy tartanak-e igényt az óvodai szolgáltatásra júliusban. Erre a szülők írásban nyilatkoztak, miszerint nem kérik az óvodai ellátást július hónapban.

**17/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat Ács József Tamás nyírmeggyesi lakosnak a 060/7 hrsz. ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról.**

A Képviselő-testület megtárgyalta a nyírmeggyes külterület 060/7 hrsz. alatt lévő használaton kívüli kút megvásárlására vonatkozó, Ács József Tamás Nyírmeggyes, Ady E. u. 41. szám alatti lakos által benyújtott kérelmet, és elhatározta, hogy a kúttal együtt el kívánja adni az ingatlant. A határozat 2) pontja megbízta a Polgármestert azzal, hogy az 1) pont alatti ingatlant – kúttal együtt – szakértővel értékeltesse fel és annak eredményéről mielőbb tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Polgármester

Határidő: felértékelést követő első rendes testületi ülés ideje.

**VÉGREHAJTÁS:**

A végrehajtás megtörtént.

**21/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról.**

A Képviselő-testület a határozatával elfogadta a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását. A határozat 3) pontja felhatalmazta a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. március 27.

**VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 3) pontjában foglaltaknak határidőben eleget tett.

**22/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 060/7 hrsz-ú külterületi ingatlan (kivett víztározó) értékesítéséről.**

A Képviselő-testület döntött a nyírmeggyesi 060/7 hrsz-ú (a tulajdoni lapon 144 m<sup>2</sup> kivett víztározóként szereplő) önkormányzati külterületi ingatlan Ács József Tamás Nyírmeggyes, Ady E. u. 41. szám alatti lakos részére történő elidegenítéséről. A határozat 2) pontja felhatalmazta a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint a kiválasztott vevővel az adás-vételi szerződést – a vételár egyösszegű megfizetésének igazolását követően – kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. április 30.

**VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozatban foglaltaknak megfelelően az adás-vételi szerződést megkötötte, a vételár megfizetése megtörtént.

**26/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat az Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetőjének megbízásával összefüggő döntéshez szükséges vélemény kialakításáról.**

A Képviselő-testület az intézményvezetői álláshely betöltésére meghirdetett nyilvános pályázati eljárás keretében támogatta Nagy Gusztáv pályázónak a

Nyírmeggyesi Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetőjévé történő megbízását és a határozat 2) pontja megbízta a Polgármestert, hogy a határozatot – két eredeti példányban – küldje meg a Mátészalkai Tankerületi Központ Igazgatója számára.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. május 11.

### **VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozatban foglaltaknak határidőben eleget tett.

### **27/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról.**

A Képviselő-testület döntött arról, hogy pályázatot (a továbbiakban: **Pályázat**) nyújt be a Dózsa György utca (hrsz.: 724) felújítása érdekében és a határozat 2) pontjában megbízta a Polgármestert a Pályázat benyújtásával és egyidejűleg felhatalmazta arra, hogy a szükséges nyilatkozatokat megtegye, valamint a továbbiakban is teljes jogkörrel eljárjon a Pályázat ügyében, ide értve annak megvalósítását és elszámolását is.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. április 30.

### **VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 2) pontja alapján határidőben eleget tett a Pályázat benyújtásának, mely elbírálás alatt áll.

### **28/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat a Nyírmeggyesi Római Katolikus Egyház részére nyújtandó támogatásról.**

A Képviselő-testület a Nyírmeggyesi Római Katolikus Egyház részére 150.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújtásáról döntött és 2019. január 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett. A határozat 3) pontja utasította a Polgármestert, hogy a támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást – az előterjesztéshez mellékelt tartalommal – kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. május 31.

### **VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 3) pontja értelmében a szükséges intézkedéseket megtette, s a támogatás biztosítása megtörtént.

### **30/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat a Forrás- Medical Kft-vel kötött ellátási szerződés módosítására vonatkozó kérelem elbírálásáról.**

A Képviselő-testület határozatával a Nyírmeggyes Község Önkormányzata és a Forrás-Medical Kft. (4722 Nyírmeggyes, Szalkai u. 1.) közötti „FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS” (a továbbiakban: **Szerződés**) 6. pontját módosította és a határozat 2) pontja felhatalmazta a Polgármestert a módosított Szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. május 5.

### **VÉGREHAJTÁS:**

A Polgármester a határozat 2) pontjában foglaltaknak eleget tett.

### **35/2018. (V. 29.) önkormányzati határozat a 79/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozattal elfogadott településképi arculati kézikönyv módosításáról.**

A Képviselő-testület módosította a településképi arculati kézikönyvet (a továbbiakban: Tak.) és a határozat 2) pontjával utasította a Polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott módosított Tak. közzétételéről, illetve az érintettek felé történő megküldéséről.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a Vhr. 43/B. § szerint

### **VÉGREHAJTÁS:**


A Polgármester a határozat 2) pontjában foglaltak megküldési kötelezettségének 2018. június 5-éig (tehát a Vhr-ben előírt 15 napon belül) eleget tett és a módosított Tak. az önkormányzati honlapon is közzétételre került.

## **II.**

Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről minden ülésen szóban – folyamatosan – tájékoztatást adtam, illetve továbbra is szóban kívánok tájékoztatást adni.

*Kérem a Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolómat megvitatni és elfogadni szíveskedjen.*

Nyírmeggyes, 2018. június 28.

  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Melléklet: Határozat-tervezet (1 db, 2 oldal)



**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

..../2018. (.....)

**önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.**

A Képviselő-testület:

1)

- a) a 82/2017. (IX. 26.) önkormányzati határozat 3) a) és b) pontja;
- b) a 85/2017. (X. 24.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- c) a 90/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- d) a 92/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- e) a 96/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- f) a 98/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- g) a 99/2017. (XII. 28.) önkormányzati határozat 3) és 4) pontja;
- h) a 2/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- i) a 3/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) és 3) pontja;
- j) a 6/2018. (I. 30.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- k) a 10/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- l) a 11/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- m) a 16/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2)a) és b) pontja;
- n) a 17/2018. (II. 15.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- o) a 21/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- p) a 22/2018. (III. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- q) a 26/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- r) a 27/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- s) a 28/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 3) pontja;
- t) a 30/2018. (IV. 26.) önkormányzati határozat 2) pontja;
- u) a 35/2018. (V. 29.) önkormányzati határozat 2) pontja

**végrehajtásáról adott beszámolót elfogadta.**

2) az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről szóló tisztségviselői tájékoztatást **tudomásul vette.**

A határozatot kapiják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, valamint Szociális Ügyintézője (helyben),
- 3) Tóthné Márta Andrea önkormányzati közalkalmazott (székhelyén)
- 4) Szociális segítő (helyben)
- 5) Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája Vezetője (székhelyén)
- 6) Önkormányzat Műszaki Ügyintézője (helyben)

Szökéné Vadon Edit

polgármester

Lipták József

jegyző

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**

4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Telefon: (44) 409-750, 409-850



Ügyirat száma: MEG/76-11/2018.

Készítette:   
Lipták József jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

– a Képviselő-testülethez –

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015.  
(IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) szerint:

„42. § A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

1. a rendeletalkotás;
  2. *szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;*
- ...”

„67. § (1) A polgármester

a)

d) a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására;

.....”

(A Mötv. kommentárja szerint a hivatal méretét, tagozódását, munkarendjét a képviselő-testület határozza meg, tekintettel arra, **hogy a hivatal a képviselő-testület szerve** [Mötv. 41. § (2) bek.]. A hivatal struktúrájának, (tagozódásának) működésének meghatározására vonatkozó javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testületi ülésen elő, azzal, hogy előzetesen köteles kikérni és figyelembe venni a jegyző megállapításait.)

„81. § (1) A jegyző vezeti a polgármesteri hivatalt vagy a közös önkormányzati hivatalt.

(2) A jegyzőt az aljegyző helyettesíti, ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.

(3) A jegyző

- a) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben;

b) gyakorolja a munkáltatói jogokat a polgármesteri hivatal, a közös önkormányzati hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében, továbbá **gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az aljegyző tekintetében;**

.....”

„82. § (1) A polgármester - **pályázat alapján határozatlan időre** - nevezi ki a jegyzőt. A tízezer főnél kevesebb lakosú települések önkormányzatánál és a tízezer főnél kevesebb együttes lakosságú települések közös önkormányzati hivatalánál **a polgármester - a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint, a jegyző javaslatára - kinevezheti,** más önkormányzatnál, közös önkormányzati hivatalnál kinevezi **az aljegyzőt.** A jegyzői és az aljegyzői kinevezés vezetői munkakörnek minősül, a jegyzőre, aljegyzőre alkalmazni kell a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény vonatkozó rendelkezéseit. Megyei jogú városban több aljegyző is kinevezhető.

(2) Amennyiben hat hónapon belül a polgármester nem nevez ki, illetve közös önkormányzati hivatal esetében az érintett polgármesterek nem neveznek ki jegyzőt, a kormányhivatal vezetője ideiglenes hatállyal a jegyzői feladatok ellátására a pályázati kiírásnak megfelelő jelöltet, ennek hiányában a képesítési és alkalmazási feltételeknek megfelelő hivatali köztisztviselőt vagy más jegyzőt nevez ki. A jegyzői feladatok ellátására szóló kinevezés az új jegyző kinevezéséig tart.

(3) A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére - legfeljebb hat hónap időtartamra - a szervezeti és működési szabályzat rendelkezik a jegyzői feladatok ellátásának módjáról.

(4) Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a jegyzőn a főjegyzőt is érteni kell.

(5) **A jegyző, főjegyző jogállására vonatkozó szabályokat az aljegyzőre is megfelelően alkalmazni kell.**”

Az Önkormányzat 2015. évben alkotta meg a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ.), melynek VII. Fejezetében szabályozta a Tisztségviselőkre, míg VIII. Fejezetében a Hivatalra vonatkozó előírásokat.

A VII. Fejezet 30. pontja a Jegyzőre vonatkozó előírásokat állapította meg, míg Aljegyzőre vonatkozó szabályok – az akkori helyi viszonyokra tekintettel – nem kerültek meghatározásra, csupán lehetőségként említi az SZMSZ. 46. § (3) bekezdése az aljegyzői tisztség létrehozását, betöltését a következők szerint:

„(3) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, továbbá **az aljegyzői tisztség betöltéséig** a Jegyző tartós akadályoztatása esetén, valamint, ha az aljegyzői tisztség betöltésre kerül, úgy mindkettőjük tartós akadályoztatása esetén a jegyzői feladatokat – amennyiben a Jegyzőt másik jegyző nem helyettesíti, legfeljebb azonban hat hónap időtartamig – a jegyzői feladatokat a Polgármester által ezen feladatok ellátásával esetenként megbízott köztisztviselő látja el. A tartós távollét megítélése szempontjából – értelemszerű alkalmazással – a 6. § (5) bekezdését kell iránymadónak tekinteni.”

A megváltozott helyi körülményekre (elsődlegesen a jelenleg jegyzői állást betöltő Lipták József közelgő nyugdíjba vonulására, az átadás, az „átállás” zökkenőmentes lebonyolítására, a szakember utánpótlás és felkészítés érdekében, valamint az Önkormányzat előtt álló feladatokra, mint pl.: tavaszi választás stb., az azokra való minél eredményesebb felkészülésre, továbbá a Polgármesteri Hivatal jelenlegi személyi állományára) tekintettel – **a Jegyzővel egyetértésben – indokoltnak tartom,** hogy a Képviselő-testület az SZMSZ. módosításával teremtse meg az aljegyzői (mint tisztségviselői) tisztség (vezetői munkakör) betöltésének lehetőségét, melyet követően pályázatot hirdetnék az álláshely mielőbbi betöltése érdekében.

A Möt. fentebb idézett 82. § (1) bekezdése szerint az aljegyzői kinevezés vezetői munkakörnek minősül, s az aljegyzőre alkalmazni kell a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) vonatkozó rendelkezéseit, melyek szerint:

**„247. § (1) Jegyzővé, aljegyzővé (a továbbiakban együtt: jegyző) az nevezhető ki, aki**

a) igazgatásszervező vagy közigazgatás-szervező alapképzési szakon, vagy jogász vagy államtudományi mesterképzési szakon szerzett szakképzettséggel vagy közigazgatási mesterképzési szakon szerzett okleveles közigazgatási szakértő vagy okleveles közigazgatási menedzser szakképzettséggel rendelkezik,

b) - a (4) bekezdésben meghatározott esetet kivéve - jogi vagy közigazgatási szakvizsgával, vagy a Közigazgatási Továbbképzési Kollégium által a teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítéssel rendelkezik, és

c) legalább kétévi közigazgatási gyakorlatot szerzett.

**(2) A községi önkormányzati képviselő-testület az ötezenél több lakosú község jegyzője kivételével**

a) felmentést adhat az (1) bekezdés a) pontjában foglalt szakképesítés alól annak a személynek, aki az előírt képesítés megszerzésére irányuló tanulmányait a kinevezéstől számított két éven belül befejezi. A felmentés időtartamának eredménytelen eltelte esetén a jegyző közszolgálati jogviszonya megszűnik. A képesítés alóli felmentés esetén a (4) bekezdésben meghatározott határidőt a képesítés megszerzésétől kell számítani,

b) az (1) bekezdés c) pontjában előírt gyakorlati időt csökkentheti vagy elengedheti.

.....  
**(4) A polgármester közigazgatási szakvizsgával nem rendelkező pályázót is kinevezhet, feltéve, hogy a kinevezéstől számított egy éven belül a jogi vagy közigazgatási szakvizsgát, vagy a szakvizsga alól a Közigazgatási Továbbképzési Kollégium által a teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítést megszerzi. A határidő eredménytelen eltelte esetén a jegyző, főjegyző közszolgálati jogviszonya a törvény erejénél fogva szűnik meg. A határidőbe nem számíthatók be a 118. § (4) bekezdésében meghatározott időtartamok.”**

**„255. § (1) A jegyző, illetve a főjegyző alapilletménye:**

a) a 3000-nél kevesebb lakosú településen az illetményalap 6,25-szorosa,

b) a 3000-10 000 lakosú településen az illetményalap 7,75-szorosa,

c) a 10 000-100 000 lakosú településen az illetményalap 8-szorosa,

d) a fővárosi kerület jegyzőjének, valamint a kistérségi társulás székhely településének jegyzője az illetményalap 8,25-szorosa,

e) a megyei jogú város jegyzőjének és a megyei jegyzőnek az illetményalap 8,5-szerese,

f) a fővárosi főjegyző esetében az illetményalap 8,75-szorosa.

**(2) A közös önkormányzati hivatal jegyzője, illetve a városi (megyei jogú városi) jegyző illetményének az (1) bekezdés, 256. § (1) bekezdése szerinti megállapításánál a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések együttes lakosságszámát, illetve az érintett város és községek együttes lakosságszámát kell alapul venni.**

**(3) Az aljegyző illetményét kinevezésekor a polgármester, azt követően a jegyző az (1) bekezdés alapján összegszerűen állapítja meg úgy, hogy az nem érheti el a jegyző illetményét és nem lehet alacsonyabb a már megállapított illetményénél.”**

A Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámáról is rendelkező, az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a 3. § (5) bekezdés b) pont) módosítása nem szükséges, mivel az aljegyzői álláshellyel is az



engedélyezett 8 köztisztviselői létszámon belül maradnánk. **(Erről, valamint a költségkihatásokról bővebben a hatásvizsgálat keretében adunk tájékoztatást!)**

A Möt. 82. § (1) bekezdésre tekintettel ezen előterjesztéssel egyidejűleg kerül benyújtásra a Képviselő-testület felé a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására vonatkozó előterjesztés is.

*Mindezekre tekintettel terjesztem be a csatolt rendelet tervezetét a Képviselő-testület elé, s **kérem** annak elfogadását.*

Nyírmeggyes, 2018. július 4.



*Szökéné Vadon Edit*  
Szökéné Vadon Edit  
polgármester

Melléletek:

- o Rendelet-tervezet (1 db, 1 oldal)
- o Hatásvizsgálat, indokolás (1 db, 2 oldal)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

../2018. (.....)

**önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015.  
(IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ.) VII. Fejezet a következő 30/A. alcímmel és az alá tartozó 46/A. § rendelkezéseivel egészül ki:

”

**30/A. Aljegyző**

**46/A. § (1)** A Polgármester – a Mötv. 82. § rendelkezéseire tekintettel – a Jegyző helyettesítése és a Jegyző által meghatározott feladatok ellátása érdekében Aljegyzőt nevezhet ki.

**(2)** Kinevezése esetén az Aljegyző minden hét csütörtöki napján 9,00-11,00 (kilenc-tizenegy) óra között tart fogadóórát.”

2. § Ez a rendelet 2018. .... napján lép hatályba, azzal, hogy a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szőkéné Vadon Edit sk.  
polgármester

Lipták József sk.  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet 2018. .... napján kihirdetésre került.

Nyírmeggyes, 2018. ....

Lipták József sk.  
jegyző

## Hatásvizsgálat, indokolás

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának az **Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet módosításához**, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17-18. §-ai szerint.

Az előterjesztéshez (önkormányzati rendelethez) kötelezően csatolandó indokolás és hatásvizsgálat tartalma:

### Előzetes hatásvizsgálat

„17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ..... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. ....

### (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

### Indokolási kötelezettség

„18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről”

### 1) Hatásvizsgálat:

- A rendelet megalkotásának önmagában társadalmi, gazdasági hatása nincs. Várható pozitív hatása lesz a vezetői folyamatosság és felkészítés garantálása. Negatív hatással nem kell számolni.
- A rendelet megalkotása az Önkormányzattól külön tárgyi feltételek biztosítását is igényli majd (pl.: számítógép, mobil telefon stb.), melyből az ASP pályázatban beszerzett számítógépek alapján a számítógép külön beszerzés nélkül is biztosítható. A Kttv. 255. § (1) bekezdés a) pontja szerint a 3000-nél kevesebb lakosú településen az aljegyző illetménye legfeljebb az illetményalap 6,25-szorosáig terjedhet. (Az érvényes központi illetményalap jelenleg 38.650,- Ft, míg a helyileg eltérített illetményalap 50.000,- Ft.) A pénzügyi feltételek személyi kiadásai a költségvetésbe betervezett üres álláshelyek

ténylegesen elérhető megtakarítása terhére biztosítható. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdés b) pontja szerint „a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: **Hivatal**) engedélyezett létszáma: 9 fő, melyből 8 fő köztisztviselő, 1 fő munkaszerződéssel foglalkoztatott;” A Hivatal jelenleg a következő betöltött köztisztviselői, ügykezelői személyi állománnyal működik:

- jegyző 1 fő (aljegyző nincs kinevezve!);
- igazgatási ügyintéző 1 fő;
- adóügyi ügyintéző 1 fő;
- pénzügyi ügyintéző 2 fő (ebből 1 fő pénztáros);
- ügykezelő 1 fő

**Összesen: 7 fő**

Üres jelenleg 2 köztisztviselői álláshely. (Ténylegesen betöltetlen 1 fő pénzügyes álláshely, míg 1 fő döntően személyi ügyekkel foglalkozó köztisztviselő gyermekvállalás miatt van tartósan távol. Ezen utóbbi álláshely feladatai döntően belső helyettesítéssel kerülnek elvégzésre, míg a pénzügyesnél külsős megbízott végzi a munka nagy részét.)

A Hivatal működési kiadásait a költségvetésről szóló törvény szerint elismert közigazgatási (azaz köztisztviselői, ügykezelői feladatokat ellátó hivatali) létszámig (esetünkben 7,41 főig) támogatja a központi költségvetés.

Ezen túl betöltött – de központilag nem finanszírozott – még az 1 fő hivatalsegédi álláshely.

A műszaki természetű ügyek (tervezési, beruházási, építésügyi, vízügyi, stb.) intézése – önkormányzati szerződés keretében – megbízással történik.

A pénzügyi feltételekhez tartozik még, hogy ha az aljegyzői álláshely megszüntetésre és azzal együtt a kinevezett aljegyző felmentésre kerülne 3 éven belül, úgy legalább egy havi felmentési illetmény, valamint egy havi végkielégítés illetné meg az aljegyzőt (kivéve, ha jegyzővé kerülne kinevezésre). A végkielégítés összege a Kttv. 69. § (2) bekezdés a) pontja szerint alakulna. („69. § (2) A végkielégítés összege, ha a kormánytisztviselő kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött ideje legalább

a) három év: egyhavi.”)

- Adminisztratív többletterherrel nem számolunk az Önkormányzatnál a rendelet megalkotása miatt.

## 2) Indokolás:

- Az önkormányzati rendelet tervezete EU-s rendelkezésbe nem ütközik.
- A megalkotás indokát és várható hatásait az előterjesztésben és fentebb ismertettem.
- A tervezet külön véleményeztetést nem igényelt, de azt előzetesen megismertettem, egyeztettem a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályával.
- A tervezet – megítélésünk szerint – összhangban áll a hatályos jogszabályokkal.

Nyírmeggyes, 2018. július 4.



Lipták József  
jegyző

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**

4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Telefon: (44) 409-750, 409-850



Ügyirat száma: MEG.76-11/2018.

Készítette:   
Lipták József jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2015. évben alkotta meg a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: **SZMSZ.**), melynek 1. § (5) bekezdés c) pontja – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 84. § (5) bekezdésével összhangban – a települési polgármesteri hivatal nevét „Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal”-ként (a továbbiakban: **Hivatal**) állapította meg.

Ennek, valamint az államháztartásról szóló törvény szerinti okiratmintának megfelelően a Hivatal alapító okirata is módosításra került 2016. évben.

A Mötv. rendelkezései szerint:

„67. § (1) **A polgármester**

a)

..

d) **a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására;**

...”

„42. § **A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:**

1. **a rendeletalkotás;**

2. **szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;**

.....”

„81. § (1) **A jegyző vezeti a polgármesteri hivaltalt** vagy a közös önkormányzati hivaltalt.

(2) **A jegyzőt az aljegyző helyettesíti, ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.**

(3) **A jegyző**

- a) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben;
- b) gyakorolja a munkáltatói jogokat a polgármesteri hivatal, a közös önkormányzati hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében, továbbá gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az aljegyző tekintetében;

Az SZMSZ. VIII. Fejezetében szabályozta a Hivatalra vonatkozó előírásokat az alábbi módon:

”

## VIII. Fejezet

### 31. A Hivatal

45. § (1) A Képviselő-testület által létrehozott Hivatal belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, valamint ügyfélfogadási rendjét a Képviselő-testület – a Mötv. szabályai szerint – normatív önkormányzati határozatával állapítja meg.
- (2) A Hivatal feladatait az Mötv. 84. § (1) bekezdése, valamint más jogszabályok állapítják meg.”

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) szerint:

„6. § E törvény alkalmazásában

1. alapvető munkáltatói jog: a kinevezés, jogviszony megszüntetés, áthelyezés, fegyelmi és ..
23. **munkaidő:** a munkavégzésre előírt idő kezdetétől annak befejezéséig tartó idő, valamint a munkavégzéshez kapcsolódó előkészítő és befejező tevékenység időtartama. Nem munkaidő a közszolgálati tisztviselő lakó- vagy tartózkodási helyéről a tényleges munkavégzés helyére, valamint a munkavégzés helyéről a lakó- vagy tartózkodási helyére történő utazás időtartama;

25. **munkanap:** a naptári nap vagy a munkáltató által meghatározott megszakítás nélküli huszonnégy óra, ha a munkáltató működése miatt a beosztás szerinti napi munkaidő kezdete és befejezése nem azonos naptári napra esik;

26. **napi munkaidő:** a felek vagy a törvény által meghatározott teljes napi munkaidő vagy részmunkaidő;”

„89. § (1) A teljes napi munkaidő napi nyolc óra (általános teljes napi munkaidő). A heti munkaidő heti negyven óra, hétfőtől csütörtökig 8.00-16.30 óráig, pénteken 8.00-14.00 óráig tart (általános munkarend).”

„91. § (1) A munkaidő-beosztás szabályait (munkarend) a munkáltatói jogkör gyakorlója állapítja meg.

(4) A kormánytisztviselő munkaidő-beosztását a munkáltatói jogkör gyakorlója az általános munkarendtől eltérően is megállapíthatja.”

„94. § (1) Ha a napi munkaidő a hat órát meghaladja, a kormánytisztviselő részére a munkaidőn belül - a munkavégzés megszakításával - napi harminc perc, valamint minden további három óra munkavégzés után a kormánytisztviselő részére legalább húsz perc munkaközi szünetet kell egybefüggően biztosítani.”

A Möt. 82. § (1) bekezdésre tekintettel ezen előterjesztéssel egyidejűleg kerül benyújtásra a Képviselő-testület felé az SZMSZ. módosítására *(kiegészítésére)* vonatkozó javaslat, mely az aljegyzői státuszról szól.

A Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámáról rendelkező 2018. évi költségvetési rendelet módosítása nem szükséges, mivel az aljegyzői álláshellyel is az engedélyezett 8 köztisztviselői létszámon belül maradnánk. ***(Erről, valamint a költségkihatásokról bővebben a hatásvizsgálat keretében adunk tájékoztatást!)***

A Hivatal alapító okiratán túl jelenleg a 2012. január 1-jétől érvényes, módosított Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmaz még rendelkezéseket a címmel összefüggésben a következők szerint:

### **„III. FEJEZET**

#### **A POLGÁRMESTERI HIVATAL SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE**

##### **1. A POLGÁRMESTERI HIVATAL SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE**

A polgármesteri hivatal szervezeti felépítését a 1. számú *melléklet* tartalmazza.

A polgármesteri hivatal 2012. évi engedélyezett létszáma: 11 fő

A polgármesteri hivatalban **a gazdasági szervezet feladatait** a *Pénzügyi Előadók* látják el. A gazdasági szervezet a polgármesteri hivatal, illetve – a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás szerint – a hozzá rendelt Nyírmeggyes-Tiborszállás Közös Fenntartású ÁMK költségvetési szervek működtetéséért, a gazdálkodás megszervezéséért és irányításáért, a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért, a pénzügyi, számviteli rend betartásáért felelős szervezeti egység.

a) A polgármesteri hivatalnál a gazdasági szervezet vezetője Antalné Szabó Erzsébet egyben a Pénzügyi Előadó munkakör betöltője.

A polgármesteri hivatal jogi személyiségű szervezeti egységet nem hozott létre.

A polgármesteri hivatal a következő szervezeti egységekre tagolódik:

**Jegyző/hivatalvezető (engedélyezett létszám: 1 fő)**

**Pénzügyi gazdasági szervezet: (engedélyezett összlétszám: 4 fő)**

- Pénzügyi eladó (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Könyvelő (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Pénztáros (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Adóügyi előadó (engedélyezett létszám: 1 fő)

**Igazgatási Szervezet: (engedélyezett összlétszám: 4 fő)**

- Anyakönyvi előadó (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Általános igazgatási előadó (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Ügykezelő (engedélyezett létszám: 1 fő)
- Hivatalsegéd (engedélyezett létszám: 1 fő)

### **„IV. FEJEZET**

#### **A POLGÁRMESTERI HIVATAL MŰKÖDÉSÉNEK RENDJE**





TERVEZET!

## NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

..../2018. (.....)

### önkormányzati határozata

**a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról.**

A Képviselő-testület:

**1)** – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 67. § (1) bekezdés d) pontja szerint benyújtott előterjesztés alapján, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **SZMSZ**) 45. § (1) bekezdésére figyelemmel – a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: **Hivatal**) belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, valamint ügyfélfogadási rendjét 2018. augusztus 1. napjától irányadóan az alábbiak szerint **határozta meg:**

#### **a) a Hivatal felépítése, belső szervezeti tagozódása:**

A Hivatalt – a Polgármester irányítása mellett – a Jegyző vezeti.

A Jegyzőt – *aljegyző kinevezése esetén* – az Aljegyző helyettesíti, míg annak hiányában a Jegyző helyettesítésére az SZMSZ-ben meghatározottak szerint kerül sor. Ezen túl az Aljegyző – *önálló munkaköri feladatként* – ellátja a Jegyző által számára meghatározott feladatokat is.

A Hivatal egységes szervezetként működik, külön szervezeti egységekre nem tagozódik, hanem a munkamegosztás rendjét – s ennek megfelelően a dolgozók hivatali épületben történő tényleges elhelyezését – a szakterület jellege, a feladatok szakiránya alapján kialakított munkakörök, munkaköri leírások csoportosítása adja, az alábbiak szerint:

- Pénzügyi munkakörök (A Hivatalon belül a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátásáért felelős külön gazdasági szervezet nem működik, hanem maga a Hivatal látja el (a *pénzügyi ügyintézők látják el*) a gazdasági szervezetre jogszabályban meghatározott feladatokat. Ezen feladatok ellátásának koordinálásáért a Jegyző által ezzel megbízott köztisztviselő a felelős.

- Igazgatási munkakörök (a pénzügyi munkakörön kívüliek, pl.: *igazgatási ügyintéző, ügyviteli alkalmazott stb.*)

A Hivatal fentiek szerinti konkrét szervezeti felépítését – a határozat b) pontja szerint megállapított létszámot is figyelembe véve – a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában (a továbbiakban: **Hivatali SZMSZ.**) kell meghatározni a Jegyzőnek.

#### **b) a Hivatal létszáma:**

A Hivatal engedélyezett létszámát az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet, míg finanszírozott létszámát a költségvetési törvény állapítja meg.

**c) a Hivatal munkarendje:**

A Hivatal általános munkarendje – mely a napi munkaidőt és a munkaközi szünetet (hétfőtől csütörtökig a 30 perces ebédidőt) is tartalmazza – a következő:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - hétfőtől csütörtökig | 7 <sup>30</sup> órától - 16 <sup>00</sup> óráig |
| - pénteken             | 7 <sup>30</sup> órától – 13 <sup>30</sup> óráig |

A Hivatal dolgozóinak munkaidő-beosztását a munkáltatói jogkör gyakorlója (Jegyző) a fenti általános munkarendtől eltérően is megállapíthatja.

**d) a Hivatal ügyfélfogadási rendje:**

- |             |   |
|-------------|---|
| - hétfő     | 9 <sup>00</sup> órától - 16 <sup>00</sup> óráig |
| - kedd      | nincs ügyfélfogadás                             |
| - szerda    | 9 <sup>00</sup> órától - 16 <sup>00</sup> óráig |
| - csütörtök | 9 <sup>00</sup> órától - 12 <sup>00</sup> óráig |
| - péntek    | 9 <sup>00</sup> órától - 12 <sup>00</sup> óráig |

**2) utasította** a Jegyzőt, hogy gondoskodjon:

- a Hivatal tekintetében az e határozat szerinti működés biztosításáról;
- az önkormányzati honlapon és a helyben szokásos módon (a Községháza hirdetőtábláján) is a határozat közzétételéről, a nyilvánosság tájékoztatásáról;
- mielőbb – a határozat figyelembe vételével – a Hivatali SZMSZ. szükséges módosításáról, indokoltsága esetén új Hivatali SZMSZ. kiadásáról.

Felelős: Jegyző

Határidő: a)-b) pontoknál: 2018. augusztus 1.

c) pontnál: 2018. október 15.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben),
- 2) Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, dolgozói (helyben)
- 3) Szociális segítő (helyben)
- 4) Nyírmeggyes Község Önkormányzat „Nyitnikék” Óvodája és Konyhája Vezetője (székhelyén)

Szökéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**

4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Telefon: (44) 409-750, 409-850



Ügyirat száma: MEG/FC-11/2018.

Készítette:   
Lipták József jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

– a Képviselő-testülethez –

**az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatára.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az Önkormányzat és **Durbák Aliz Erzsébet** vállalkozó (a továbbiakban: **Bérlő**) 2012. június 6. napján bérleti szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek a Nyírmeggyes, Lenin *(jelenleg Szalkai)* u. 1. szám alatti Egészség ház – összesen 32,5 m<sup>2</sup> alapterületű – egyes helyiségeinek határozatlan időre szóló hasznosítására. *(A Szerződést csatolom!)*

A Szerződés 4.) pontja szerint a Bérlő a használatért bérleti díjat nem fizet, de 2012. november 30. után a közüzemi költségek *(víz, csatorna, áram, telefondíjak)* már a Bérlőt terhelik. Ezen költségek összegére, vagy annak mértékére, valamint megfizetésére semmilyen rendelkezést nem tartalmaz a Szerződés.

A Bérlő által használt helyiségek a teljes ingatlan 17,6 %-át teszik ki.

A rendelkezésre álló adatokból megállapítottuk, hogy a Bérlő eddig a költségekre vonatkozó fizetési kötelezettségének nem tett eleget, ezért a 2018. június 19. napján kelt levelemmel (a továbbiakban: **Felszólítás**) – konkrét határidő kitűzése nélkül, de jogkövetkezményként a Szerződés lehetséges felmondására történő figyelmeztetéssel – felszólítottam annak mielőbbi teljesítésére. *(A Felszólítást is csatolom, melyben a Bérlő által használt alapterület – tévesen – 22,5 m<sup>2</sup>-ben lett megjelölve!)*

A Bérlő 2018. július 4. napján személyesen megjelent nálam, de nem mutatott fizetési hajlandóságot.

Ekkor tájékoztattam, hogy konkrétan meg fogjuk határozni az általa megfizetendő összeget és azt közölni fogjuk Vele.

Nyilvántartásunk szerint 2014-2017. között 2.800.469,- Ft – számlával alátámasztott – költség merült fel az egész ingatlan tekintetében, melynek a 17,6 %-a 625.969,- Ft lenne. *(Ezek megoszlását az előterjesztéshez mellékelte kimutatásunk tartalmazza!)*

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet értelmében:

**„10. § (1) Az önkormányzati ingatlanvagyon tulajdonjog-változással nem járó, egyéb módon történő, egy évet meghaladó hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.”**

**„18. § (1) E rendelet alkalmazásában a vagyontárgy hasznosítása: tulajdonjog átruházása, vállalkozásba való bevitele, bérbeadás és a használatba adás.”**

A Szerződés 8.) pontjában irányadónak megjelölt – a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló – 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Lakástv.**) szerint:

**„36. § (1) A nem lakás céljára szolgáló helyiség (a továbbiakban: helyiség) bérletének létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait - e törvény Második részében foglalt eltérésekkel - megfelelően kell alkalmazni.”**

**„43. § (1) Állami vagy önkormányzati helyiség esetén a határozatlan időre kötött szerződés cserehelyiség biztosítása nélkül is felmondható, ha a felek másként nem állapodtak meg. A felmondási idő - eltérő megállapodás hiányában - egy évnél rövidebb nem lehet.”**

A Lakástv. 36. § (1) bekezdése értelmében a helyiségbérlet megszűnésére tehát a lakásbérlet szabályait – a Lakástv. Második részében foglalt eltérésekkel – megfelelően alkalmazni kell. Erre tekintettel irányadónak kell tekinteni a Lakástv. 23. § (1), valamint az 1. § (3) bekezdését, melyek szerint:

**„23. § (1) A szerződés az alábbi esetekben szűnik meg:**

- a) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;**
- b) a lakás megsemmisül;**
- c) az arra jogosult felmond;**
- d) a bérlő meghal és nincs a lakásbérleti jog folytatására jogosult személy;**
- e) a bérlő a lakást elcseréli;**
- f) a bérlőt Magyarország területéről kiutasították;**
- g) a bérlő lakásbérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti;**
- h) a bérlő lakásbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik;**
- i) e törvény erejénél fogva.**

**„1. § (3) Az e törvényben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései az irányadóak.”**

A Lakástv. hivatkozott 1. § (3) bekezdésével összhangban van a Szerződés 8.) pontja, mely szintén irányadónak jelölte meg a Ptk.-t is, melynek értelmében:

**„6:137. § [Szerződésszegés]**

*A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.”*

**„6:138. § [A teljesítés követeléséhez való jog]**

*Szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél jogosult a szolgáltatás teljesítésének követelésére.”*

„6:21. § [Az időmúlás joghatása]

Jogosultság gyakorlására és követelés érvényesítésére jogszabályban előírt határidő eltelte jogvesztéssel akkor jár, ha ezt jogszabály kifejezetten így rendeli. **Ha a határidő nem jogvesztő, arra az elévülés szabályait kell alkalmazni.**

6:22. § [Elévülés]

- (1) **Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a követelések öt év alatt évülnek el.**
- (2) Az elévülés akkor kezdődik, amikor a követelés esedékessé válik.
- (3) Az elévülési idő megváltoztatására irányuló megállapodást írásba kell foglalni.
- (4) Az elévülést kizáró megállapodás semmis.

„6:336. § [A bérleti díj]

„(3) A bérleti díj vagy a **bérlőt terhelő költségek** és terhek megfizetésének elmulasztása esetén **a bérbeadó jogosult a szerződést felmondani, ha a bérlőt megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a fizetésre felszólította, és a bérlő e határidő elteltéig sem fizetett.**”

Fentiekre tekintettel **javaslom**, hogy a Képviselő-testület foglaljon állást a Szerződés ügyében, melynek érdekében a mellékelt határozat-tervezetet terjesztem elő.

Nyírmeggyes, 2018. július 5.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Mellékletek:

- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)
- Szerződés (1 db, 1 oldal)
- Felszólítás (1 db, 1 oldal)
- Kimutatás a közüzemi költségekről (1 db, 1 oldal)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

..../2018. (.....)

**önkormányzati határozata**

**az Önkormányzat és Durbák Aliz Erzsébet vállalkozó közötti bérleti szerződés felülvizsgálatáról.**

A Képviselő-testület:

1) **megismerte** a Nyírmeggyes Község Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és Durbák Aliz Erzsébet (a továbbiakban: **Bérlő**) között 2012. június 6. napján kötött bérleti szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) a Nyírmeggyes, Lenin *(jelenleg Szalkai)* u. 1. szám alatti – összesen 32,5 m<sup>2</sup> alapterületű – Egészségház egyes helyiségeinek határozatlan időre szóló hasznosításáról.

2) a Szerződést **jóváhagyólag tudomásul véve elhatározta**, hogy azt – a szerződő felek közös megegyezése esetén – az alábbiak szerint **módosítani kívánja**, melynek során a Szerződés 4.) pontját ki kell egészíteni a következő rendelkezésekkel:

*„A költségek megfizetése az Önkormányzat javára a Nyírmeggyesi Polgármester Hivatal házipénztárába készpénzben, az 1.) pont szerinti teljes ingatlan előző évi költségátlagának ... %-a befizetése alapján történik, negyedévente egyösszegben, utólag a negyedév első hónapjának 10. napjáig.”*

3) **kikötötte** azt is, hogy a szerződő feleknek a Szerződés fenti kiegészítéséről való közös megegyezése esetén a Szerződés módosításáról rendelkező külön szerződésben szerepelnie kell a következőknek is:

*„A Bérlő kinyilatkozza és vállalja, hogy a 2012. december 1-jétől általa meg nem fizetett közüzemi költségek 2014-2017. évi és 2018. első félévi kiegyenlítése érdekében az Önkormányzat javára – a Szerződés kiegészített 4.) pontjában szabályozott befizetési módon, de ezen szerződés aláírását követő ... (.....) egymás utáni hónap 10. napjáig egyenlő részletekben megfizet .....,- Ft-ot (azaz..... forintot), és a 2018. év harmadik negyedéve tekintetében, valamint azt követően fizetési kötelezettségének a Szerződés kiegészített 4.) pontjában szabályozottak szerint eleget tesz.*

*A Bérlő tudomásul veszi, hogy az Őt terhelő költségek megfizetésének elmulasztása esetén a bérbeadó jogosult a szerződést jogszerűen felmondani.”*

4) **megbízta** a Polgármestert azzal, hogy:

a) az e határozat Bérlő részére való megküldésével egyidejűleg írásban külön is tájékoztassa a Bérlőt a Szerződés módosításának kezdeményezéséről, valamint arról, hogy a módosításra csak abban az esetben van lehetőség, ha a 3) pontban meghatározottak vállalásáról, teljesítéséről és a módosító szerződés megkötésének

szándékáról legkésőbb a határozat átvételét követő 10 napon belül írásban nyilatkozik az Önkormányzat felé;

b) ha a Bérő a 4)a) pontban foglaltakról határidőben nem nyilatkozik, vagy nyilatkozik ugyan, de nem vállalja az ott meghatározottakat, úgy 60 napos határidő kitűzésével és a következményekre (*felmondás, követelés behajtása stb.*) való figyelmeztetéssel az elévülési időn belül jogszerűen érvényesíthető valamennyi követelés egyösszegű megfizetésére írásban szólítsa fel a Bérőt;

c) ha a Bérő a b) pont szerinti határidő elteltéig sem fizeti meg az Önkormányzat követelését, úgy tegye meg a szükséges jogszerű intézkedést a Szerződés felmondása, valamint a követelés jogi úton való érvényesítése érdekében.

Felelős: Polgármester


Határidő: a) pontnál: a határozat átvételét követő 10. nap

b) pontnál: a határozat átvételét követő 20. nap

c) pontnál: a határozat átvételét követő 100. nap

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Bérő (székhelyén)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

**Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Polgármesterétől**

4722 Nyírmeggyes, Petőfi Sándor u. 6.

Tel.: 44/409-850; Fax: 44/509-025

E-mail: ph.meggyes@gmail.com



Ikt. szám: ~~MEG/1302/1~~/2018

**Tárgy:** Felszólítás közüzemi díj rendezésére

**Durbák Aliz Erzsébet egyéni vállalkozó**

Cím: 4722. Nyírmeggyes, Szalkai u 84.

**Tisztelt Címzett!**

Nyírmeggyes Község Önkormányzatával 2012. június 6-án kötött bérleti szerződés alapján Önnek közüzemi költségtérítést kell fizetnie a Nyírmeggyes, Szalkai u 1. sz. alatt lévő Egészségház összesen 22,5 m2 helyiség használatáért.

Kérem, hogy egyeztetve a Hivatal pénzügyi ügyintézőjével, fizetési kötelezettségének mielőbb tegyen eleget, ellenkező esetben a bérleti szerződés felmondásra kerül.

Nyírmeggyes, 2018. június 19.

Üdvözlettel:

*Szőkéné Vadon Edit*  
**Szőkéné Vadon Edit**  
polgármester





Kategori Seweloh

	2014	2015	2016	2017
Gabedij	336.163.-	406.794.-	410.318.-	635.654.-
Anamohij	42.561.-	71.005.-	91.865.-	87.656.-
Vibohij	-	76.297.-	28.670.-	34.414.-
Telefon	142.008.-	127.893.-	150.457.-	138.560.-
Suweloh:	540.892.-	681.983.-	681.310.-	896.284.-

Suweloh:  $2.800.469 \times 17,6\% = 492.883.-$

+ aija  $27\% = 133.080.-$


625.963.-

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

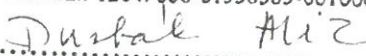
Létrejött egyrészről **Nyírmeggyes Község Önkormányzata**(4722 Nyírmeggyes Petőfi S. u. 6) képviselőjében Ertsey Géza Péter polgármester mint **bérbeadó**, másrészről **Durbák Aliz Erzsébet** (született: Mátészalka, 1981.12.20, anyja neve: Erdei Éva Julianna) székhelye: 4722 Nyírmeggyes Lenin u 84 szám alatti egyéni vállalkozó mint **bérlő** között az alábbi feltételekkel:

- 1.) A bérbeadó tulajdonában van a Nyírmeggyes, Lenin u 1 szám alatti Egészségház elnevezésű ingatlan, az ingatlan vagyombiztosítással rendelkezik.
- 2.) A bérbeadó üzlethelyiség céljára bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi az 1.) pontban megjelölt ingatlanban lévő, nem lakás céljára szolgáló 2,5mx4 m<sup>2</sup> vizsgáló, 3,5mx5m optikai terem és 2mx2,5m csiszoló alapterületű kiürített helyiséget. A bérbeadó az 1. pont alatti helyiséget a bérlőnek határozatlan időtartamra bérbe adja. A bérlet kezdő időpontja 2012. június 06. A bérbeadó legkésőbb ezen a napon köteles a helyiséget a bérlő birtokába adni, bérlő ezzel a nappal a fent írt helyiséget birtokba veszi.
- 3.) Bérlő kijelenti, hogy a 1-2.) pontban jelölt helyiségben 4778008 fotó optikai cikk kiskereskedelem elnevezésű tevékenységet kíván végezni. A tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik. Vállalkozó engedély száma: 27638485.
- 4.) A felek megállapodnak abban, hogy bérlő a helyiség használatáért bérleti díjat nem fizet, viszont tevékenysége során a Nyírmeggyesen állandó lakóhelyével rendelkező lakosoknak ingyen végez vizsgálatot. A közüzemi költségeket (víz, csatorna, áram, telefondíjak) 2012. november 30-ig a bérbeadó fizeti, ezt követően viszont már a bérlőt terhelik a költségek.
- 5.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a bérlőt terheli. Esetleges átalakítást a bérbeadó előzetes engedélyével végezhet.
- 6.) A bérlő kötelezettséget vállal a bérlemény használatával kapcsolatos valamennyi hatósági előírás betartására.
- 7.) A bérleti jogviszony a jogszabályban biztosított felmondási okok alapján szüntethető meg, de megszűnik azzal is, ha a bérlőnek a helyiségben végzett tevékenységéhez szükséges vállalkozói igazolványát visszavonták vagy azt a bérlő visszaadta.
- 8.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Kelt: Nyírmeggyes, 2012. június 6.

  
Ertsey Géza Péter  
Nyírmeggyes Község Önkormányzat  
polgármestere/bérbeadó



**Durbák Aliz Erzsébet**  
4722 Nyírmeggyes, Lenin u. 84.  
Telefon: 20/222-1161  
Nyilvántartási szám: 27638485 e.v.  
Adószám: 65808809-2-35  
Banksz.: 12047000-01336585-00100000  
  
Durbák Aliz Erzsébet  
Egyéni Vállalkozó  
bérlő



Ügyirat száma: MEG/FG-11/2018.

Készítette: Lipták József jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárására.

Tisztel Képviselő-testület!

Az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében a Képviselő-testület (mint ajánlatkérő) 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával közbeszerzési eljárást indított és egyidejűleg a 3 tagú Bírálóbizottság tagjait az alábbiak szerint bízta meg:

**„Elnöke: dr. Kovács Krisztina közbeszerzési szaktanácsadó (jogi és közbeszerzési szakértelem);**

**Tagok:**

- Végh József okl. ép. mérnök (É/1 15-0124, a közbeszerzés tárgya szerinti magasépítő szakértelem);
- Farkas Jánosné köztisztviselő, pénzügyi ügyintéző (pénzügyi szakértelem).”

Az Önkormányzat 39/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával jóváhagyott Beszerzési Szabályzat szerint

- „**6.2.1. A Bírálóbizottság feladatai a bírálati szakaszban:**

- az ajánlatok vizsgálata alkalmasság, alkalmatlanság, érvényesség, érvénytelenség szakmai előírásoknak való megfelelésség szempontjából,
- az ajánlatokról írásbeli szakvélemény adása,
- az ajánlatok bírálati szempontból történő értékelése,
- **döntési javaslat készítése a nyertes személyére, vagy az eljárás eredményességére/eredménytelenségére.**

- „**6.2.2. Az eljárásba bevont közbeszerzési szakértő feladata a bírálati szakaszban az ajánlatkérővel, mint Megbízóval kötött szerződésben foglalt közbeszerzési feladatok ellátása, ami magába foglalhatja elsősorban a következőket:**

- megvizsgálja az ajánlatokat és megállapítja azok hiányosságait, előkészíti a hiánypótlási felhívást,
- elkészíti a jogi formai megfelelésségről a szakvéleményt, a szakmai vélemény figyelembe vétele után a Bírálóbizottság javaslata és a döntéshozó záradékba foglalt döntése alapján elkészíti az Összegzést,

**- előkészíti a bírálóbizottsági dokumentumokat.**

A Közbeszerzési Szabályzat 6.2.3. pontja értelmében „*döntéshozóként a Képviselő-testület jár el*”, melynek feladata – egyebek között –, hogy meghozza a döntéseket a Bírálóbizottság előterjesztése alapján.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Bírálóbizottság fentiek szerint készített döntési javaslatát, a bírálóbizottsági dokumentumokat ismerje meg és azok alapul vételével hozza meg döntését az ügyben.**

Nyírmeggyes, 2018. július 16.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Az előterjesztéshez tartozó melléletek:

- Döntési javaslat (határozat-tervezet 1 db, ... oldal)
- Bírálóbizottsági dokumentumok (.. db, ... oldal)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

..../2018. (.....)

**önkormányzati határozata**

**az „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás lezárásáról és a további teendők meghatározásáról.**

A Képviselő-testület:

**„A” változat:**

az általa *(mint ajánlatkérő által)* a 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával indított „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás keretében **megismerte a bírálóbizottsági dokumentumokat és döntési javaslatot**, melyek alapján a közbeszerzési eljárást – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján – **eredménytelenné nyilvánította**, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább két ajánlat.

**„B” változat:**

1) az általa *(mint ajánlatkérő által)* a 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával indított „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás keretében **megismerte a bírálóbizottsági dokumentumokat és döntési javaslatot**, melyek alapján a közbeszerzési eljárást – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján – **eredménytelenné nyilvánította**, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább két ajánlat.

2) az 1) pontra tekintettel **döntött a tárgyi közbeszerzési eljárás ismételt megindításáról**, azzal, hogy **arra a 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozat 2)-4) pontjai és az alábbi** – a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján a teljesítésre képesnek és megbízhatónak talált – **gazdasági szereplők ajánlattételre történő felkérésével kerüljön sor:**

- a) ..... (székhely: .....; adószám: .....)
- b) ..... (székhely: .....; adószám: .....)
- c) ..... (székhely: .....; adószám: .....)
- d) ..... (székhely: .....; adószám: .....)
- e) ..... (székhely: .....; adószám: .....)

**„C” változat:**

1) az általa (mint ajánlatkérő által) a 40/2018. (VI. 26.) önkormányzati határozatával indított „Új önkormányzati konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú projekt keretében folyó közbeszerzési eljárás keretében **megismerte a bírálóbizottsági dokumentumokat és döntési javaslatot**, melyek alapján a közbeszerzési eljárást – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján – **eredménytelenné nyilvánította**, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább két ajánlat.

2)

a) az 1) pont szerint lezárt eljárás során benyújtott ajánlat elemzése alapján **megállapította**, hogy a projekt megvalósításához biztosított 38.000.000,- Ft pályázati támogatásból csak 10.000.000,- Ft-ot lényegesen meghaladó hitelfelvétellel lenne biztosítható a saját erő és lenne megvalósítható a fejlesztés;

b) a 2)a) pontban foglaltakra tekintettel **a tárgyi közbeszerzési eljárást ismételten nem indítja meg**, mivel az új önkormányzati konyhát a nyírmeggyesi 627/1 hrsz-on **2018. évben nem kívánja meg valósítani**;

c) a 2)b) pontra figyelemmel az 2)a) pont szerinti **pályázati támogatás igénybevételéről lemond**.

**A határozatot kapják:**

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben),
- 2) A Bírálóbizottság tagjai (lakhelyükön)
- 3) Az 1) pont szerinti Ajánlattevő (székhelyén)
- 4) A 2) pont szerint felkért új Ajánlattevők (székhelyükön)
- 5) Bereg Konzulting Fejlesztési- és Projektiroda Kft-vel (4800 Vásárosnamény, Búzakalász u. 2. A. ép.).

Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

## BÍRÁLOBIZOTTSÁG BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYVE

Nyírmeggyes Község Önkormányzata,  
mint Ajánlatkérő által kiírt  
„Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u. 6. szám, 627/I hrsz. alatti ingatlanon”  
tárgyu eljárásában beérkezett ajánlatok bírálatáról.

**Helye:** Ajánlatkérő hivatalos helyisége (4722 Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.)  
**Ideje:** 2018. július 18. 13 óra 00 perc

### Jelen vannak:

- dr. Kovacs Krisztina: jogi és közbeszerzési szakértelen
- Végli József: közbeszerzés tárgya szerinti szakértelen
- Farkas Jánosné: pénzügyi szakértelen

A bírálóbizottság elnöke megnyitja a bizottság ülést, majd megállapítja, hogy a meghívottak közül valamennyi tag jelen van.

### 1.) Az előzmények ismertetése:

A Nyírmeggyes Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petőfi u. 6. szám, 627/I hrsz. alatti ingatlanon” tárgyában 2018. július 11-én nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115. § szerinti, hirdetményes és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indított, a nyílt eljárás szabályai szerint.

Az ajánlatételi határidő 2018. július 18-án 10:00 órában került megjelölésre.

Az ajánlatételi határidőig 1 db, azaz egy darab ajánlat került benyújtásra az Ajánlatkérőhöz.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az ajánlatételi felhívásban elírta a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazását és az ajánlatételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább 2 ajánlat, így a Kbt. 70. § (1) bekezdésben foglaltak alapján Ajánlatkérő meghozhatja az eljárás eredménytelenségeiről szóló döntést az ajánlatok bírálati és értékelése nélkül is.

A bírálóbizottság jelen ülés keretében teszi meg javaslatát az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.

A jegyzőkönyv lezárva 2018. július 18. 13 óra 45 perc.

Melléklet: Jelenlenti v.

Kint

  
Bírószó

JELNELTÍV

Amely készült az „Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petöfi u. 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálbizottsági ülésen, 2018. július 18. 13 óra 00 perckor, az ajánlatkérő által megjelölt helységben (Ajánlatkérő hivatalos helyiségének tárgyalója)

NEV	Szervezet	Aláírás
<i>[Handwritten Name]</i>	<i>[Handwritten Organization]</i>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<i>[Handwritten Name]</i>	<i>[Handwritten Organization]</i>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<i>[Handwritten Name]</i>	<i>[Handwritten Organization]</i>	<i>[Handwritten Signature]</i>



**BÍRÁLOBIZOTTSÁG ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT**  
Nyírmeggyes Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt  
„Új konyha létesítése a Nyírmeggyes, Petöfi u 6. szám, 627/1 hrsz. alatti ingatlanon”  
tárgyú eljárásában beérkezett ajánlatok bírálatáról.

**I. Az ajánlat értékelése:**

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvényben foglaltak szerint bírálobizottságot hozott létre. A bírálobizottság írásbeli szakvélemény készítésével segíti a döntéshozó döntését.

A bírálobizottság megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlat érkezett be Ajánlatkérőhöz:

**I.) Ajánlattevő neve:** Viadukt Mérnöki és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 1182 Budapest Tarkó utca 34/B.

S.sz.	Reszszempont	Ajánlat
1.	Nettó vállalkozási díj (FD)	64 252 235,- Ft
2.	Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember magasepítési, kivitelezési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0 hónap - maximum 36 hónap)	31


**II. Az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevő(k):** Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel nem végzi el az ajánlatok értékelését és bírálatát, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazását és az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább 2 ajánlat.

**III. Az érvénytelen ajánlatot tevő ajánlattevő(k):** Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel nem végzi el az ajánlatok értékelését és bírálatát, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazását és az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább 2 ajánlat.


**IV. Erdemi döntésre vonatkozó javaslat**

A bírálobizottság javasolja döntéshozó részére az eljárás eredménytelené nyilvánítását tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazását és az ajánlattételi határidő lejártáig nem érkezett be legalább 2 ajánlat.

Kelt: Nyírmeggyes, 2018. július 18.

  
Bírálobizottsági tag

  
Bírálobizottsági tag

  
Bírálobizottsági tag



Ügyirat száma: ~~MEC/FG~~ 11/2018.

*Készítette: Farkas Jánosné* *Jn*  
köztisztviselő

*Törvényességi szempontból egyeztetve:*  
Lipták József jegyzővel *J*

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Belügyminiszter pályázatot hirdet Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.9.pont szerinti „**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására**”.

**A támogatásra** a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egyfajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2017-ben foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám és a 2018. január 1-i lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (ellátottak).

A maximálisan igényelhető mennyiség Önkormányzatunk tekintetében a pályázati Igénylő adatlapon szerepel, keménylombos tűzifa: **360 m3**.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 2 m3/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágylombos tűzifa igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 3 m3/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Barnakőszén igénylése esetén az Önkormányzat legfeljebb 6 mázsa /ellátott szén mennyiséget igényelhet.

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke Nyírmeggyes Község Önkormányzata vonatkozásában kemény lombos fafajta esetében **14.000 Ft/erdei m3 + ÁFA**, lágy lombos fafajta esetében **7.500 Ft/erdei m3 + ÁFA**, szén esetén **2.500Ft/q+ÁFA**.

A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény erdei lombos fafajta esetében **1.000 Ft/erdei m3 + ÁFA mértékű önrész vállalása**.

A pályázatot – igénylés esetén – elektronikusan és papír alapon is be kell nyújtani. A pályázati igénylő adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. Az elektronikus rögzítés határideje 2018. augusztus 31., míg a papír alapon történő beadás határideje 2018. szeptember 3.

A határidők elmulasztása jogvesztő.

A támogatási kérelemhez csatolni kell:

a) az Ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlapot,

b) a **pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolatát**, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást,

c) az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2018. szeptember 28-ig.

Az önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát, szenet 2019. február 15-ig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-ig történhet meg.

A helyi önkormányzat a támogatás felhasználásáról 2019. április 15-ig az Államkincstár Igazgatósága felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az Ebr42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A pályázat benyújtásához szükséges a pályázati önrész vállalásáról történő megerősítés is.

*Kérem a Képviselő-testület egyetértését, és felhatalmazását a pályázat benyújtásához.*

Nyírmeggyes, 2018. július 18.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Melléklet:

- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)
- Pályázati kiírás (1 db, 5 oldal)

TERVEZET!

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

..../2018. (.....)

**önkormányzati határozata**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása igénybevételére irányuló pályázat benyújtásáról, pályázati önrész vállalásáról.**

A Képviselő-testület:

a Belügyminiszter – a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénybevételére irányuló – Pályázati Kiírására

- 1) **egyetértett azzal, hogy Nyírmeggyes Község Önkormányzat támogatási igényt (pályázatot) nyújtson be** kemény lombos tűzifa megvásárlásához 14.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa mértéknek megfelelően, összesen **360 m<sup>3</sup>** mennyiségre.
- 2) **kinyilatkozza és vállalja, hogy**
  - a) – a támogatáson felül – az 1) pont szerinti tűzifa mennyiségre 1.000,- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa mértékben, összesen tehát **360.000,- Ft + Áfa összegben önrészt biztosít** az önkormányzati költségvetésbe betervezett szociális segélykeret (települési támogatás) terhére;
  - b) a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől nem kér ellenszolgáltatást.
- 3) **felhatalmazta** a Polgármestert a Pályázati Kiírás szerinti adatlap (a pályázat) szabályszerű benyújtására, valamint arra, hogy teljes jogkörrel eljárjon a továbbiakban is az ügyben.

Felelős: Polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására

- elektronikus úton: 2018. augusztus 31.
- papír alapon: 2018. szeptember 3.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, és Szociális Ügyintézői (helyben)
- 3) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8., *adatlappal együtt*)

Szökéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

## Pályázati Kiírás

2018. június ....

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

### A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

#### 1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra **3 000,0 millió forint** áll rendelkezésre. Fejezetben belüli átcsoportosítás eredményeként összesen **4.000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2017-ben foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2018. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

## 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

## 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlap* benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

**A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2018. augusztus 31. 16:00 óra**

**A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2018. szeptember 3.**

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

## 7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő <b>Pályázati Igénylő Adatlap</b> (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló <b>képviselő-testületi határozat</b> másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az <b>Ávr. 75. § (2)</b> bekezdése szerinti <b>nyilatkozatok</b>	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

## 9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnaköszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2017. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2018. szeptember 28-ig**.

## 10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

## 11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2019. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.



A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

### 13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2019. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2019. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészletét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést – vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**

4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Telefon: (44) 409-750, 409-850



Ügyirat száma: ~~MEG/FG:11.~~/2018.

*Készítette: Farkas Jánosné*  
köztisztviselő

*Törvényességi szempontból egyeztetve:*  
Lipták József jegyzővel

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

### **a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtására.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I.7. és az I.10. pontja szerint a megyei önkormányzatok és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázhatnak.

A Kvtv. 3. melléklet I.10. pontja szerint:

**„A települési önkormányzatok rendkívüli támogatást kivételes esetben, pályázat útján igényelhetnek működőképességük megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében.**

*A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) a beérkező támogatási igények elbírálását követően folyamatosan, de legkésőbb tárgyév december 10-éig együttesen dönt.”*

A rendkívüli támogatási igényt a Kvtv. 3. melléklet szerinti adatlapok ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött és kinyomtatott 1 eredeti és 1 másolati példányának a kincstár illetékes területi szervéhez legkésőbb 2018. szeptember 30-ig történő megküldésével lehet postai úton benyújtani.

A támogatási kérelemhez csatolni kell:

- a) papír alapon: a támogatási kérelem benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolatát,
- b) elektronikus és papír alapon:
  - a pályázati adatlapokat és kiegészítő mellékleteit
  - az önkormányzat szöveges kérelmét
  - az önkormányzatok egymás közötti tartozásai esetén a másik féltől a követelés/tartozás összegéről szóló nyilatkozatot arról, hogy a másik fél a követelés/tartozás összegét pályázatában semmilyen módon nem szerepelteti
  - egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumot (pld Kincstári határozat, jogerős bírósági végzés)

A támogatási kérelmekről a bíráló bizottság javaslata alapján a miniszterek szükség szerint, de legkésőbb 2018. december 10-áig együttesen döntenek.

A támogatást a folyósítást követő 3. hónap utolsó napjáig lehet felhasználni, az ezt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül, s azt vissza kell fizetni. A rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal el kell számolni.

A helyi önkormányzat a támogatás felhasználásáról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiadott adatlapon számol el, melyen fel kell sorolni a számla kifizetésének dátumát. (teljesítés ideje, bizonylat száma stb.)

**A rendkívüli támogatás jogcímei a következők:**

- Igazgatási feladatok ellátása
- Óvodai feladatok ellátása
- Szociális alapellátási feladatok ellátása
- Gyermekétkeztetési feladatok ellátása
- Kulturális feladatok ellátása
- Településüzemeltetési feladatok ellátása
- Egészségügyi alapellátás
- Jogerős, végrehajtható bírósági ítélet alapján az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettség
- A Nemzeti Adó- és Vámhivatal által megállapított fizetési kötelezettség

**Az adatlapon meg kell jelölni, hogy 30 vagy 60 napon túli a tartozás, illetve milyen címen és milyen összegben kéri a rendkívüli támogatást.**

A Képviselő-testület 2018. február 16-án az 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendeletével elfogadta Nyírmeggyes Község Önkormányzatának költségvetését.

A költségvetés elfogadott hiánya 34.226.069 Ft-ban került megállapításra, a hiány összegének csökkentése érdekében a Képviselő-testület a költségvetési rendeletben döntött a rendkívüli támogatás igénybe vételéről.

A Mátészalkai Járásbíróság 3.P.20.246/2018/3 számon Egri István felperes felé 1.050.000 Ft tőke és 200.000 Ft kamat megfizetésére kötelezte az Önkormányzatot.

A pályázat benyújtásához szükséges a rendkívüli támogatási igény határozatban történő megerősítése is.

*Kérem a Képviselő-testület egyetértését, és felhatalmazását a pályázat benyújtásához.*

Nyírmeggyes, 2018. július 20.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

**Melléklet:**

- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)
- Mátészalkai Járásbíróság 3.P.20.246/2018/3 számú jogerős ítélete (1 db, 4 oldal)

TERVEZET!

## NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2018. (.....)

### önkormányzati határozata

**a helyi önkormányzat működőképességének megőrzéséhez igényelhető 2018. évi rendkívüli támogatási igény benyújtásáról.**

A Képviselő-testület:

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.10. pontja alapján:

#### **„A” változat:**

**1) támogatási igényt nyújt be** az Önkormányzat működőképessége megőrzését szolgáló rendkívüli támogatásra.

**2) felhatalmazta** a Polgármestert a Kvtv. melléklete szerinti a pályázat szabályszerű benyújtására, s a pályázattal kapcsolatos „Nyilatkozat”-ok megtételére, valamint arra, hogy teljes jogkörrel eljárjon a továbbiakban is az ügyben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. augusztus 10.

#### **„B” változat:**

a pályázat benyújtásával **nem értett egyet**, s benyújtásához **nem járult hozzá**.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)
- 3) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.)

Szókéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző



A Mátészalkai Járásbíróság dr. Hajzer Gabriella ügyvéd (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 12. I/9.) által képviselt Egri István 4356 Nyírcsaholy, Hunyadi u. 79/A. szám alatti lakos felperesnek – dr. Sarka Attila ügyvéd (4700 Mátészalka, Kölcsey u. 2.) által képviselt Nyírmeggyes Község Önkormányzata 4722 Nyírmeggyes, Petőfi u. 6. szám alatti lakos alperes ellen – 1.050.000,- Ft és járuléki megfizetése iránti perében meghozta az alábbi:

### Ítéletet:

A bíróság kötelezi alperest, fizessen meg felperesnek 15 napon belül 1.050.000,- (egymillió-ötvenezer) Ft tőke összeget és 200.000,- (kétszázezer) Ft összegű kamatot.

Mindegyik fél viseli a perrel kapcsolatban felmerült költségét.

Az ítélet ellen a Mátészalkai Járásbírósághoz benyújtott, de a Nyíregyházi Törvényszékhez címzett fellebbezésnek van helye írásban 3 (három) példányban a kézhezvételtől számított 15 (tizenöt) napon belül.

A fellebbezés szerdai félfogadási napon jegyzőkönyvbe mondható.

Ha a fellebbezés csak a kamatfizetésére, perköltség viselésére vagy összegére, illetve a meg nem fizetett vagy állam által előlegezett költség megfizetésére vonatkozik, a fellebbezés csak az előzetes végrehajthatósággal, a teljesítési határidővel, vagy a részletfizetéssel kapcsolatos, vagy a fellebbezés csak az ítélet indokolása ellen irányul, a fellebbezést a Nyíregyházi Törvényszék tárgyalás tartása nélkül is elbírálhatja.

### Indokolás:

2012. évben az alperesi Önkormányzat fűtés korszerűsítési munkák elvégzésével bízta meg felperest. Fűtéskorszerűsítési munkát kellett elvégezni, biztosítani a hozzá szükséges anyagot a Nyírmeggyesi Általános Iskolában, a Polgármesteri Hivatal, és az orvosi rendelőben. Alperes polgármestere szóban megbízta felperest, ezen épületekben a fűtéskorszerűsítéshez szükséges gázszereleési munkák elvégzésére. A munka elvégzése sürgős volt, ezért nem volt árban történő megállapodás, és a megállapodást nem rögzítették írásba. Mivel az iskolában szükséges munkák elvégzése nagy munka volt felperes alvállalkozót is igénybe vett. Az iskolába két új kazánt kívántak beszerezni, négy mérnök jött, hozták a kazánt, akik hozták a technológiát, irányították a munkát. Felperes és alvállalkozója a négy mérnök utasítása szerint végezte el a szükséges munkát. A két kazán nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, azok leszerelésre kerültek, de azt a munkát már nem felperes végezte.

A peres eljárásban felperes hitelt érdemlően bizonyította, alperes szóbeli megrendelése alapján fűtőkorszerűsítéssel kapcsolatos gázszerelési munkákat végzett alperes intézményeiben. Az a tény alperes az 1.050.000.-ft összegű számlát befogadta, azt támasztja alá, a peres felek között a vállalkozói díj összegében is, ha utólag is de volt megállapodás.

Alperes a számla ellenértékének megfizetésével késedelembe esett, ezért a Ptk. 6:155.§. (1) bek. alapján kamat fizetésére köteles.

A peres eljárásban felperes keresetét módosította, a tőke követelését továbbra is 1.050.000.-ft-ban fenntartotta, a kamat igényét határozott fix összegben 200.000.-ft-ban jelölte meg.

Mivel a felperes követelése jogalapját ésösszege szerűségét is igazolta, a bíróság a rendelkező rész szerint határozott.

A peres felek a peres eljárásban egymással szemben perköltséget nem igényeltek, ezért a bíróságnak ebben a kérdésben döntenie nem kellett. (1952. évi III. tv. (Pp.) 78.§. (2) bek.)

Az ítélet elleni fellebbezési lehetőség a Pp. 233.§. (1) bekezdésén, a fellebbezés tárgyaláson kívül történő elbírálásának lehetősége a Pp. 256/A. §. (1) bek, b-e)pontjain alapszik.

Mátészalka, 2018. június 26.

Dr. Illés Mária s.k.  
bíró

V é g z é s :

Az ítélet 2018. június 26. napján jogerős.

Mátészalka, 2018. június 26.

Dr. Illés Mária s.k.  
bíró

TERVEZET!

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

.../2018. (VII. 31.)

**önkormányzati határozata**

**a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat megvalósításához szükséges saját erő biztosításáról.**

A Képviselő-testület:

a közétkeztetés fejlesztésére irányuló pályázat (a továbbiakban: **Pályázat**) benyújtásáról szóló 78/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat 2) és 3)a) pontjában foglaltakra tekintettel **kinyilatkozza**, hogy a Pályázat tartalmának megvalósításához – az elnyert 14.804.258 Ft központi támogatás mellett – **önrészként (saját erőként) 779.186,- Ft-ot** (azaz *hétyszázhetvenkilencezer-száznyolcvanhat forintot*) **biztosít**, mely Nyírmeggyes Község Önkormányzat 2018. évi önkormányzati költségvetésében rendelkezésre áll.

A határozatot kapták:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző (helyben),
- 3) Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

Szökéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző



Száma: MEG/FG/111/2018.

*Czine Éva*  
Készítette: Czine Éva  
köztisztviselő

Egyeztetve: Lipták József  
jegyzővel

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

### a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség biztosításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat öt évente – öt évre szóló – helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 28/2013. (VII. 12.) számú határozatával fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programját (HEP) 2013-2018. évekre vonatkozólag.

Az Ebtv. 31. § (4) bekezdése értelmében:

*„ (4) A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani. ”*

A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a helyi esélyegyenlőségi programok két évente esedékes felülvizsgálatába és az új helyi esélyegyenlőségi program elkészítésébe, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok részét képező intézkedési terv végrehajtásának nyomon követésébe a települési önkormányzat bevonhatja az (1) bekezdés szerinti köztisztviselőt vagy közalkalmazottat, aki rendelkezik az SZGYF helyi esélyegyenlőségi programok írására felkészítő képzésének elvégzését tanúsító bizonyítvánnyal.

Köztisztviselőnk a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által szervezett képzésen részt vett és mint helyi esélyegyenlőségi referens megkezdte a 2018–2023-ig szóló HEP előkészítését. Munkáját szükség esetén a SZGYF által biztosított HEP mentor segíti.

A helyi esélyegyenlőségi programhoz helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára – oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

A Helyi Esélyegyenlőségi program elkészítéséhez szükség van az egységesen rendelkezésre álló statisztikai mutatók gyűjtésére, legalább 5 éves viszonylatban. Ezen



adatok forrása az Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (<https://www.teir.hu>) adatbázisa (a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet 2/2012. (VI. 5.) 1. számú melléklet)

Az adatok kigyűjtését csak június hónapban lehetett megkezdeni. Ezen adatok elemzése, összevetése folyamatban van. Az intézkedési tervben megfogalmazott célok felülvizsgálata is folyamatban van. Említést kell tenni a már folyamatban lévő, illetve a benyújtandó pályázatokról is.

Mivel az önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik, ezért a 2013. 07. 12. napján elfogadott helyi esélyegyenlőségi program maradna érvényben az új esélyegyenlőségi program elfogadásáig.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.*

Nyírmeggyes, 2018. július 27.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Melléklet:

- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)

TERVEZET!

## NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2018. (.....)

### önkormányzati határozata

#### a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.

A Képviselő-testület:

- 1) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése szerinti eljárás keretében **áttekintette** a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (HEP).
- 2) **megállapította**, hogy a HEP Intézkedési tervében megfogalmazott célokat mielőbb felül kell vizsgálni, illetve – ha szükséges – a határidőket módosítani kell.
- 3) a felülvizsgálat elvégzéséig a 28/2013. (VII. 12.) önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját hatályában fenntartja, s azt tekinti érvényesnek és irányadónak
- 4) **megbízta** a Polgármestert azzal, hogy az esélyegyenlőségi referens útján a határidő betartásával gondoskodjon felülvizsgálat mielőbbi elvégzéséről.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

A határozatot kapiák:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Szociális és gyámügyi ügyintéző, *mint esélyegyenlőségi referens* (helyben)

-----  
Szóké né Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző